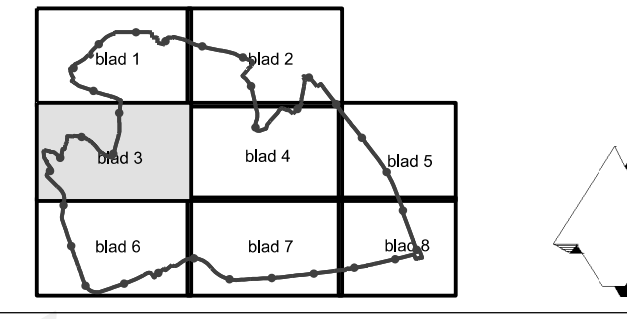


- Plangebied**
- Plangebiedsgrens
  - Bestemmingen
  - A Agrarisch
  - B Bedrijf
  - BT Bedrijventrein
  - G Groen
  - H Horeca
  - K Kantoor
  - R Recreatie
  - V Verkeer
  - V-RV Verkeer - Railverkeer
  - WA Water
  - W Wonen
  - W-WP Wonen - Woonwagenvaardplaats
- Dubbelbestemmingen**
- L-G Loking - Gas
  - L-HV Loking - Hoogspanningsverbinding
  - WR-AV Waarde - Archeologisch waardevol gebied
  - WR-VV Waarde - Archeologisch waardevol gebied
  - WR-WK Waterstaat - Waterkering
  - WR-WZ Waterstaat - Waterstaatkundige functie
- Gebiedsindicatoren**
- gebiedszone - industriekawal 50 dB(a)
  - milieuzone - waterveiligheidsgebied
  - other: grondwalgebied
  - veiligheidszone - bevi
  - RILRILR veiligheidzone - gasontvangstation
  - 1 veiligheidszone - straatpad 1
  - 2 veiligheidszone - straatpad 2
  - 3 veiligheidszone - straatpad 3
  - 4 wro-zone - wijzigingsgebied1
- Functionaanduidingen**
- (bs2) bedrijf tot en met categorie 2
  - (bs3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
  - (bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
  - (bs4.1) bedrijf tot en met categorie 4.1
  - (bs4.2) bedrijf tot en met categorie 4.2
  - (bs5.1) bedrijf tot en met categorie 5.1
  - (bw) bedrijfswooning
  - (br) brug
  - (dhv) detailhandel grootschalig
  - (dhv) detailhandel volumineus
  - (gm) gemengd
  - (rv) nutsvoorziening
  - (p) parkeerterrein
  - (sl) sluis
  - (sb-3a) specifieke vorm van bedrijf - afscheidingsinstallatie
  - (sb-3b) specifieke vorm van bedrijf - autosparatebedrijf
  - (sb-3c) specifieke vorm van bedrijf - autosloperij
  - (sb-4) specifieke vorm van bedrijf - chemische fabriek
  - (sb-5a) specifieke vorm van bedrijf - chemische productiefabriek 1
  - (sb-5b) specifieke vorm van bedrijf - chemische productiefabriek 2
  - (sb-6a) specifieke vorm van bedrijf - drukkerij 1
  - (sb-6b) specifieke vorm van bedrijf - drukkerij 2
  - (sb-7a) specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf met showroom
  - (sb-7b) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in machines
  - (sb-7c) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in vrachtwagens
  - (sb-8a) specifieke vorm van bedrijf - koffiebranderij
  - (sb-8b) specifieke vorm van bedrijf - moutfabriek
  - (sb-9) specifieke vorm van bedrijf - opslag toegestaan
  - (sb-10) specifieke vorm van bedrijf - remise
  - (sb-11) specifieke vorm van bedrijf - risicobron
  - (sb-12) specifieke vorm van bedrijf - smonwerkfabriek
  - (sb-13) specifieke vorm van bedrijf - verlijst en stalling
  - (sb-14) specifieke vorm van bedrijf - vulovensluis met puitbreker
  - (sb-15) specifieke vorm van bedrijf - vaatwasserfabriek
  - (sb-16) specifieke vorm van bedrijf - wegvoersysteem bedrijf
  - (sb-17) specifieke vorm van detailhandel - bijzonder concept
  - (sb-18) specifieke vorm van horeca - kafee
  - (sb-19) specifieke vorm van horeca - uitbesteden - overnachting
  - (sb-20) specifieke vorm van verkeer - categorie 1
  - (sb-21) specifieke vorm van verkeer - categorie 2
  - (sb-22) specifieke vorm van verkeer - categorie 3
  - (sb-23) verkooppunt motorbrandstoffen met bg
  - (sb-24) verkooppunt motorbrandstoffen zonder bg
  - (w) wonen
  - (w-wp) woonwagenvaardplaats
- Bouwvlak**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- (an) antennemast
  - (b) specifieke bouwaanduiding - gebouwen uitgesloten
  - (b-1) specifieke bouwaanduiding - geen bouwwerken toegestaan
  - (b-2) specifieke bouwaanduiding - representatief
- Maatvoeringsanduidingen**
- (m) maatvoeringsvlak
  - (m-1) maximale goothoogte (m)
  - (m-2) maximale goothoogte (m)
  - (m-3) maximum bebouwingspercentage (%)
  - (m-4) maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
  - (m-5) minimale en maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- Figuren**
- hartlijn leiding - gas
  - hartlijn leiding - hoogspanning
- Verklaringen**
- kadastrale informatie versie 01-02-2011



opdrachtgever: **RUMTE & SAMENLEVING / S&I / R&E**  
 bestemmingsplan: **Bergweide-Kloosterlanden-Hanzepark-Veenoord**  
 Analoge verbeelding

schaal: 1:1000  
 status: vastgesteld  
 datum: 05-04-2017  
 projectnummer: E6.012.013  
 plan ken: NL.IMRO.0150.0119-VG04

afm: A0  
 get: R.M.  
 odt: W.M.  
 acc: R.K.  
 blz: 3 van 8

Leuwingweg 85 - 7411 TH Deventer  
 0575 68911  
 0575 68943  
 e-mail: gemeente@deventer.nl

