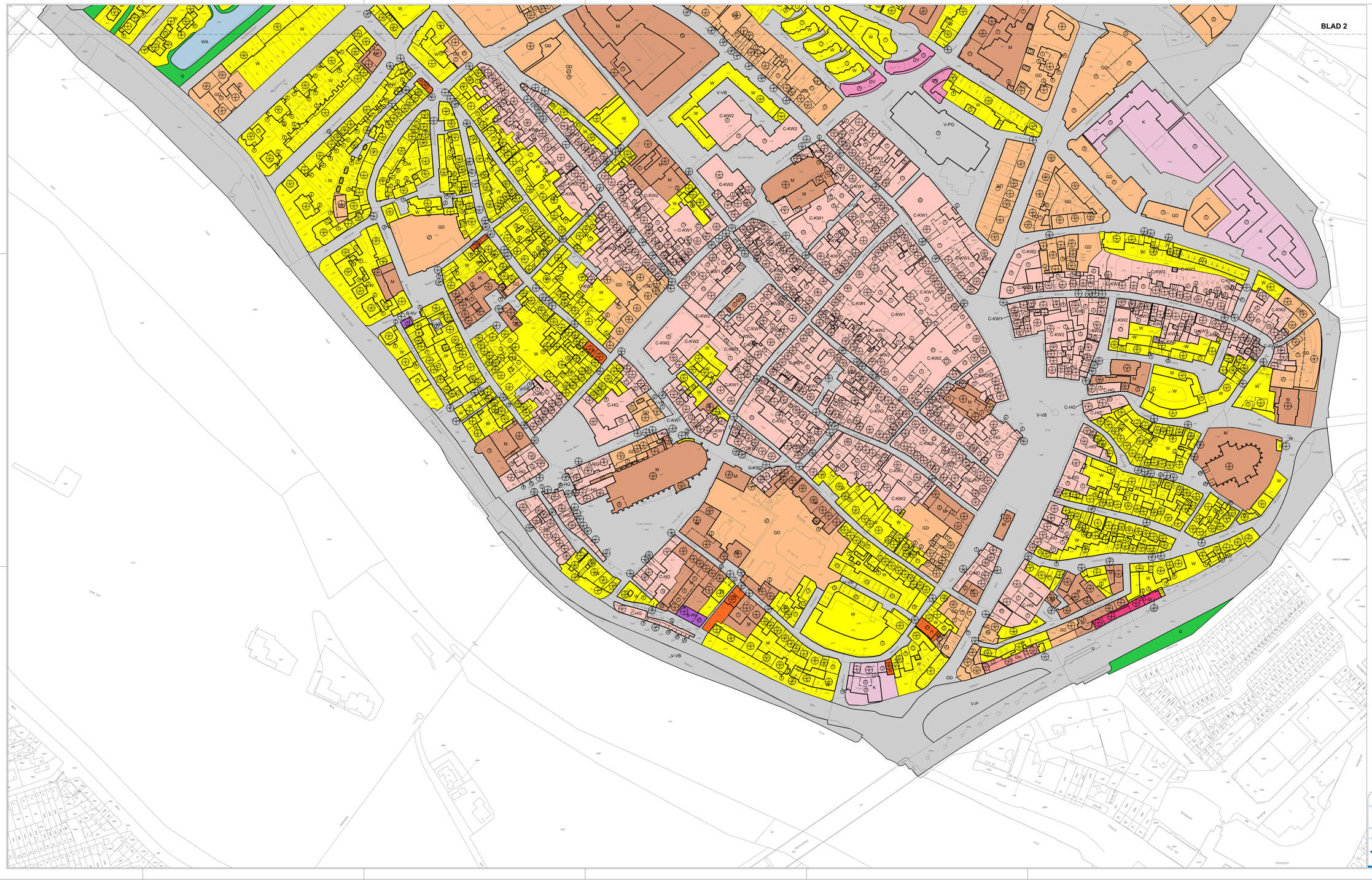

LEGENDA:

Plangebied
- Plangebiedgrens

Bestemmingen
- Bedrijf – Nutsvoorziening
- Bedrijf – Verkooppunt motorbrandstoffen
- Centrum – Hoofdgebied
- Centrum – Kernwinkelgebied 1
- Centrum – Kernwinkelgebied 2
- Centrum – Kernwinkelgebied 3
- Cultuur en ontspanning – Belangrijke horeca
- Detailhandel
- Dienstverlening
- Gemengd
- Groen
- Groen – Park
- Horeca
- Kantoor
- Maatschappelijk
- Verkeer
- Verkeer – Parkeergarage
- Verkeer – Parkeerterrein
- Verkeer – Railverkeer
- Verkeer – Verblijfsgebied
- Water
- Wonen

Dubbelbestemmingen
- Waarde – Archeologisch verwachtingsgebied grote Informatiedichtheid
- Waarde – Archeologisch verwachtingsgebied kleine Informatiedichtheid
- Waarde – Archeologisch verwachtingsgebied over grote Informatiedichtheid
- Waarde – Archeologisch waardevol gebied rijksmonument
- Waarde – Beschermd stadsgezicht
- Waarde – Grootstedelijk groen
- Waterstaat – Waterkering

Gebiedsaanduidingen
- Hillscone – grondwaterbeschermingsgebied

Functieaanduidingen
- atelier
- cultuur en ontspanning
- detailhandel
- dienstverlening
- horeca van categorie 1a
- horeca van categorie 2a
- horeca van categorie 2b
- horeca van categorie 3a
- kantoor
- maatschappelijk
- nutsvoorziening
- opslag
- parkeergarage
- praktijkruimte
- specifieke vorm van bedrijf – ambachtelijk
- specifieke vorm van bedrijf – ambachtelijk tegane grond
- specifieke vorm van bedrijf – catering
- specifieke vorm van bedrijf – nutsbedrijf
- specifieke vorm van centrum – 1
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning – tegane grond
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning – bijfunctionlim
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning – sekslokaal
- specifieke vorm van detailhandel – tegane grond
- specifieke vorm van detailhandel – volkshuis
- specifieke vorm van dienstverlening -1
- specifieke vorm van dienstverlening – tegane grond
- specifieke vorm van dienstverlening – kopvalen 1
- specifieke vorm van dienstverlening – kopvalen 2
- specifieke vorm van dienstverlening – schoonmaker
- specifieke vorm van dienstverlening – vitrinet]
- specifieke vorm van dienstverlening – verhaag
- specifieke vorm van gemengd – stedelijke voorzieningen 1
- specifieke vorm van gemengd – stedelijke voorzieningen 2
- specifieke vorm van gemengd – voorzieningen openbaar vervoersstation
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 1
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 2
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 3
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 4
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 5
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 6
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 7
- specifieke vorm van horeca – horecagebied 8
- specifieke vorm van horeca – hotel appartementen
- specifieke vorm van kantoor – tegane grond
- specifieke vorm van kantoor – postkantoor
- specifieke vorm van kantoor – 1
- specifieke vorm van kantoor – verblijving
- specifieke vorm van maatschappelijk – tegane grond
- specifieke vorm van maatschappelijk – verblijving
- specifieke vorm van tuin – waardevolle tuinenlijn
- specifieke vorm van verkeer – langzaamverkeer route
- specifieke vorm van verkeer – toegang parkeergarage
- specifieke vorm van verkeer – voorterrein
- specifieke vorm van wonen – verdieping
- sportcentrum
- verkeer
- wonen
- zorgverlening

Bouwvlak
- bouwvlak

Bouwaanduidingen
- antenneset
- ondersteuning
- specifieke bouwaanduiding – bouwhoogte grootvaard 1
- specifieke bouwaanduiding – bouwhoogte grootvaard 2
- specifieke bouwaanduiding – bouwhoogte grootvaard 3
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 1
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 2
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 3
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 4
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 5
- specifieke bouwaanduiding – bouwvlak 6
- specifieke bouwaanduiding – overkapping
- specifieke bouwaanduiding – schoorsteen
- specifieke bouwaanduiding – toegangspoort
- specifieke bouwaanduiding – uitbouw

Maatvoeringsaanduidingen
- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximale goot- en bouwhoogte (m)
- bebouwingspercentage tenals (%)

Figuren
- gevellijn
- rekelijn

SITUATIEKAART:

opdrachtgever: RUIMTE & SAMENLEVING / S&I / R&E	schaal: 1:1000	afm.: A0
	status: vastgesteld	get.: G.S.
bestemmingsplan: Binnenstad	datum: 16-10-2012	opdr.: J.V.
	projectnummer: E6.012.108	acc.: R.K.
		blad: 1 van 8
Analoge verbeelding: bouwvlakken en maatvoering (deel zuid)		plan idn: NL.IMRO.0150.D111-VG01

gemeente Deventer
RUIMTE & SAMENLEVING EXPERTISECENTRUM
Leeuwenborg 85 - 7411 TH Deventer
postbus 5000 - 7400 GC Deventer
tel. (0570) 693611
fax (0570) 693609
e-mail: gemeente@deventer.nl

bestandslocatie: V:\SurPlan\RuPlan2008\RuimteEnje plannen\Bestemmingsplannen\NL.IMRO.0150.D111-VG01\Dgn\NL.IMRO.0150.D111-VG01.dgn