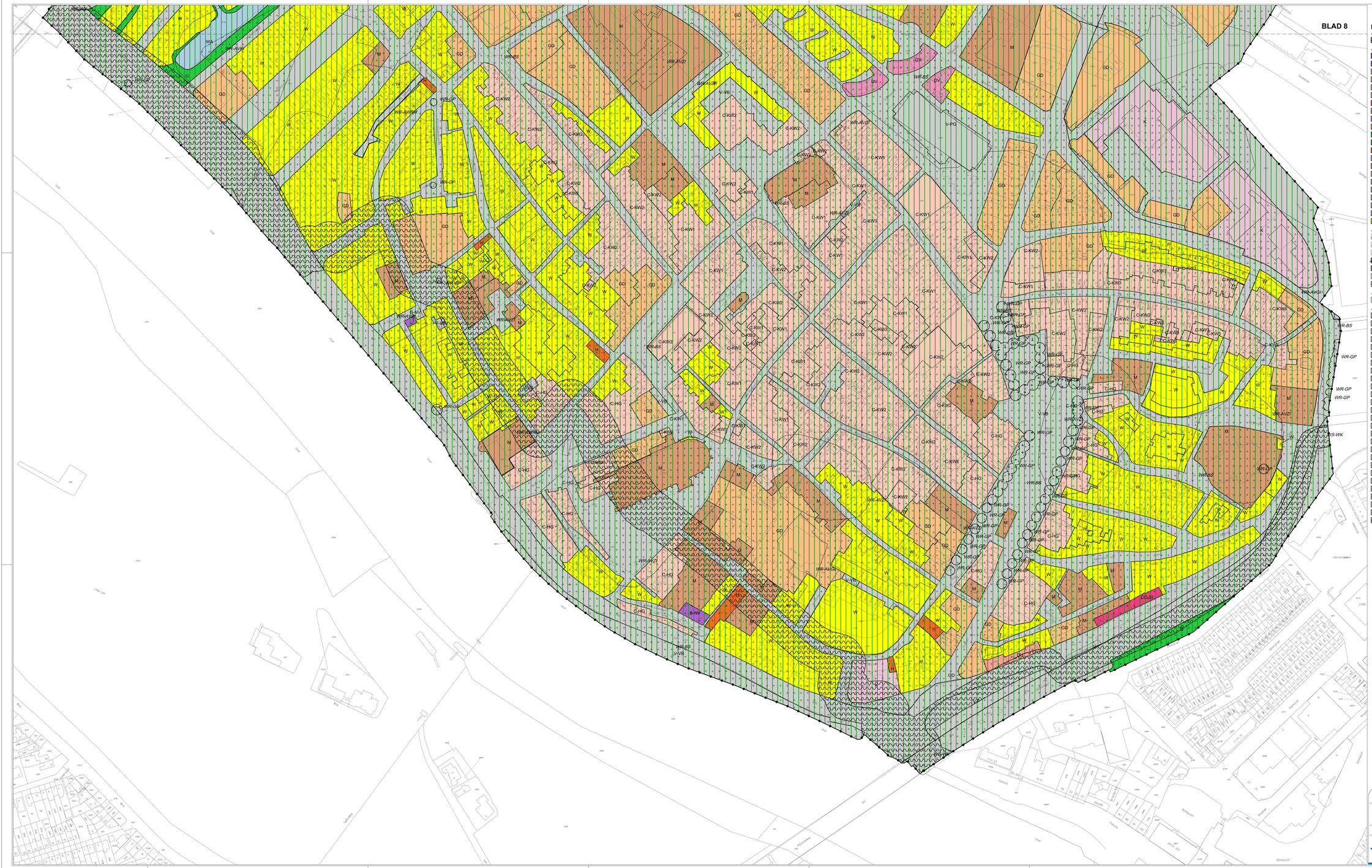

LEGENDA:

Plangebied

- Plangebiedgrens

Bestemmingen

- BedrijfI - Nutsvoorziening
- BedrijfII - Verkoopunit motorbrandstoffen
- Centrum - Horecagebied
- Centrum - Kernwinkelgebied 1
- Centrum - Kernwinkelgebied 2
- Centrum - Kernwinkelgebied 3
- Cultuur en ontspanning - Dierenhouding
- Detailhandel
- Dienstverlening
- Groengrijl
- Groen
- Groen - Park
- Horeca
- Kantoor
- Maatschappelijk
- Verkeer
- Verkeer - Parkeergarage
- Verkeer - Parkeerterrein
- Verkeer - Rijbanen
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen

Dubbelbestemmingen

- Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied grote informatiedichtheid
- Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied kleine informatiedichtheid
- Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied zeer grote informatiedichtheid
- Waarde - Archeologisch waardevol gebied dijkmonument
- Waarde - Beschermd stadsgezicht
- Waarde - Grootboom
- Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- Gebiedsnr. - grondwaterbeschermingsgebied

Functieaanduidingen

- anker
- cultuur en ontspanning
- detailhandel
- dienstverlening
- horeca van categorie 1a
- horeca van categorie 2a
- horeca van categorie 2b
- horeca van categorie 3a
- kantoor
- maatschappelijk
- nutsvoorziening
- sport
- parkeergarage
- paardsportvelo
- specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk
- specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk tegene grond
- specifieke vorm van bedrijf - catering
- specifieke vorm van bedrijf - schilderswinkel
- specifieke vorm van centrum - 1
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning - tegene grond
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bijbehorende
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning - verkeersvoorz
- specifieke vorm van detailhandel - tegene grond
- specifieke vorm van detailhandel - volkgrijs
- specifieke vorm van dienstverlening - 1
- specifieke vorm van dienstverlening - tegene grond
- specifieke vorm van dienstverlening - kapsalon 1
- specifieke vorm van dienstverlening - kapsalon 2
- specifieke vorm van dienstverlening - schoonmaker
- specifieke vorm van dienstverlening - uitvaart
- specifieke vorm van dienstverlening - verdieping
- specifieke vorm van gemengd - sociaalfysie voorzieningen 1
- specifieke vorm van gemengd - sociaalfysie voorzieningen 2
- specifieke vorm van gemengd - voorzieningen sportief vervoersfaciliteiten
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 1
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 2
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 3
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 4
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 5
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 6
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 7
- specifieke vorm van horeca - horecagebied 8
- specifieke vorm van horeca - hotel appartementen
- specifieke vorm van kantoor - tegene grond
- specifieke vorm van kantoor - postkantoor
- specifieke vorm van kantoor - 1
- specifieke vorm van kantoor - verdieping
- specifieke vorm van maatschappelijk - tegene grond
- specifieke vorm van maatschappelijk - verdieping
- specifieke vorm van sub - waterbeschik.bevoegd
- specifieke vorm van verkeer - kanjaarsverkeer route
- specifieke vorm van verkeer - toegang parkeergarage
- specifieke vorm van verkeer - voetbrug
- specifieke vorm van wonen - verdiepingen
- sportcentrum
- verkeer
- wonen
- zorgcentrum

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- antennemast
- ondergronds
- specifieke bouwaanduiding - toschemnde gevelwand 1
- specifieke bouwaanduiding - toschemnde gevelwand 2
- specifieke bouwaanduiding - toschemnde gevelwand 3
- specifieke bouwaanduiding - invalkoeien 1
- specifieke bouwaanduiding - invalkoeien 2
- specifieke bouwaanduiding - invalkoeien 3
- specifieke bouwaanduiding - invalkoeien 4
- specifieke bouwaanduiding - invalkoeien 5
- specifieke bouwaanduiding - schoorsteen
- specifieke bouwaanduiding - overkapping
- specifieke bouwaanduiding - schoorsteen
- specifieke bouwaanduiding - ringengaoorsch
- specifieke bouwaanduiding - uitbouw

Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximale goot- en bouwhoogte (m)
- bebouwingspercentage terrein (%)

Rijrichting

- gevelrijlijn
- weldrijlijn

SITUATIEKAART:

opdrachtgever: RUIMTE & SAMENLEVING / S&I / R&E	schaal: 1:1000	afm.: A0	
	status: vastgesteld	get.: G.S.	
bestemmingsplan: Binnenstad	datum: 16-10-2012	opdr.: J.V.	
	projectnummer: E6.012.108	acc.: R.K.	
	blad: 7 van 8		
Analoge verbeelding: dubbelbestemmingen en gebiedsaanduidingen (deel noord)	plan id=: NL.IMRO.0150.D111-VG01		

gemeente Deventer
RUIMTE & SAMENLEVING
EXPERTISECENTRUM
Leeuwenhorsg 85 - 7411 TH Deventer
postbus 3000 - 7400 GC Deventer
tel. (0570) 693811
fax 0570 693809
e-mail: gemeente@deventer.nl

bestandslocatie: V:\Ruimte\Ro\Plan2008\Ruimtelijke plannen\Bestemmingsplannen\NL.IMRO.0150.D111-VG01\Dgn\NL.IMRO.0150.D111-VG01.dgn