

## RAADSBSLUIT

**Onderwerp** : Chw bestemmingsplan Bathmenseweg 34 Lettele  
**Voorstelnummer** : 2024-93  
**Raadstafel d.d.** : -  
**Raadsvergadering** : 20 maart 2024

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27-02-2024, nummer 2024-93

## BESLUIT

1. De reactienota zienswijzen vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan Chw Bathmenseweg 34 Lettele ongewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is.
4. De bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover er in de toekomst gebruik wordt gemaakt van een van de wijzigingsbevoegdheden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Chw Bathmenseweg 34 Lettele.
5. 'De uitgangspunten voor de beeldkwaliteit', zoals opgenomen in paragraaf 3.4.7. 'Welstand en beeldkwaliteit' vast te stellen als nadere invulling van de redelijke eisen van welstand voor het perceel Bathmenseweg 34 te Lettele

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20 maart 2024

De raad voornoemd,  
de griffier,



A. Kerver

de voorzitter,



R.C. König