Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

AW-NLW	Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden
B	Bedrijf
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
BT	Bedrijventerrein
BO	Bos
C	Centrum
DH	Detailhandel
GD	Gemengd
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
LH	Overig - Landhuis
S	Sport
V	Verkeer
V-RV	Verkeer - Railverkeer
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied
WA	Water
W	Wonen
W-GS	Wonen - Gestapeld

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
L-W	Leiding - Water
WR-AV	Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

Functieaanduidingen

(bw)	bedrijfswoning
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(dh)	detailhandel
(pg)	parkeergarage
(p)	parkeerterreln
(sb-vbt)	specifieke vorm van bedrijf - verkoop bouw en tuin benodigdheden
(sg-bsw)	speclfleke vorm van groen - boswal
(sk-vdp)	specifieke vorm van kantoor - verdieping
(sv-vov)	specifieke vorm van verkeer - voorzieningen openbaar vervoerstation
(spc)	sportcentrum
(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
(w)	wonen
(-w)	wonen uitgesloten

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[bg]	bijgebouwen
[ka]	karakteristiek
[sba-mr]	specifieke bouwaanduiding - muur
[sba-ok]	specifieke bouwaanduiding - overkapping
sba-st	specifieke bouwaanduiding - schoorsteen

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

maximale bouwhoogte (m)

maximum bebouwingspercentage (%)

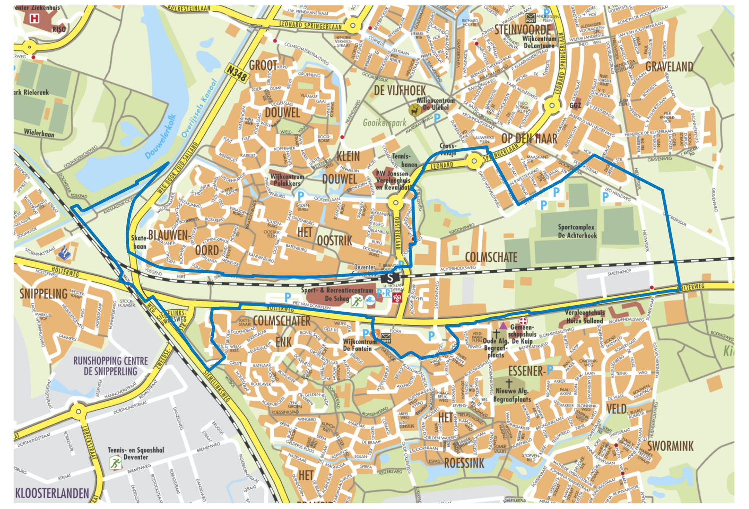
maximale goot- en bouwhoogte (m)

maximum aantal wooneenheden

Verklaringen

Kadastrale ondergrond juni 2011

Plangebied



opdrachtgever:
RUIMTE & SAMENLEVING / S&I / R&E

bestemmingsplan:
Colmschate e.o.

Analoge verbeelding

schaal: 1:1000	afm.: A1
status: Vastgesteld	get.: G.S.
datum: 26-04-2012	opdr.: S.K.
projectnummer: E6.012.131	acc.: R.K.
	blad: 2 van 3
plan idn: NL.IMRO.0150.D117-VG01	

gemeente Deventer
RUIMTE & SAMENLEVING
EXPERTISECENTRUM
Leeuwenbrug 85 - 7411 TH Deventer
postbus 5000 - 7400 GC Deventer
tel. (0570) 693911
fax (0570) 693429
e-mail: gemeente@deventer.nl

bestandslocatie: V:\RoPlan\RoPlan2008\Ruimtelijke plannen\Bestemmingsplannen\NL.IMRO.0150.D117-VG01\Dgn\NL.IMRO.0150.D117-VG01.dgn