

## RAADSBESLUIT

**Onderwerp** Bestemmingsplan Diepenmarsweg 2-2a  
**Voorstelnummer** 2021-74  
**Raadstafel d.d.** --  
**Raadsvergadering** 17 maart 2021

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 februari 2021, nummer 2021-74.

## BESLUIT

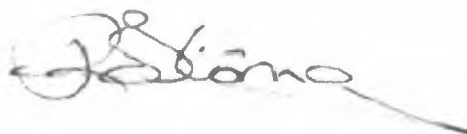
- 1 De zienswijzennota 'Diepenmarsweg 2-2a' vast te stellen;
- 2 Paragraaf 4.5 van het Ruimtelijk kwaliteitsplan Diepenmarsweg 2-2a, bijlage 1 bij de regels van het bestemmingsplan, vast te stellen als nadere invulling van de redelijke eisen van welstand voor deze locatie.
- 3 Het bestemmingsplan 'Diepenmarsweg 2-2a' vast te stellen;
- 4 Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- 5 De bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover er in de toekomst gebruik wordt gemaakt van een van de wijzigingsbevoegdheden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan 'Diepenmarsweg 2-2a';

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 maart 2021

De raad voornoemd,  
de griffier,

A. Kerver

de voorzitter,



R.C. König