



LEGENDA:

- Plangebied**
 Plangebiedgrens
- Bestemmingen**
 Maatschappelijk
- Dubbelbestemmingen**
 Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied grote Informatiedichtheid
 Waarde - Archeologisch waardevol gebied (I)ksmonument
 Waarde - Beschermd stadsgezicht
 Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
 milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- Functieaanduidingen**
 specifieke vorm van horeca - horeca 2a
 verkeer
- Bouwvlak**
 bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 specifieke bouwaanduiding - afwijkende kapvorm
 specifieke bouwaanduiding - beschermde gewelwand 1
 specifieke bouwaanduiding - beschermde gewelwand 2
 specifieke bouwaanduiding - beschermde gewelwand 3
- Maatvoeringaanduidingen**
 maatvoeringsvlak
 maximum bouwhoogte (m)
 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- Figuren**
 gevellijn
- Overige verklaring**
 kadastrale informatie versie 1 december 2013



opdrachtgever:
TEAM RUIMTELIJK ONTWERP & BEHEER

bestemmingsplan:
Film & Theater de Viking Welle/Noordenbergstraat

ANALOGE VERBEELDING

schaal: 1:1000	afm.: A4
status: Vastgesteld	get.: G.S.
datum: 13-06-2014	opdr.: J.V.
projectnummer:	acc.: R.v.H.
plan idn: NL.IMRO.0150.P298-VG01	blad: 1 van 1



Team: Ruimtelijk Ontwerp en Beheer

Leeuwenbrug 85 - 7411 TH Deventer
 postbus 5000 - 7400 GC Deventer
 tel. (0570) 693911
 fax (0570) 693429
 e-mail: gemeente@deventer.nl