



- ### LEGENDA
- Plangebied**  
 Plangebied
- Enkelbestemmingen**  
 Groen  
 Verkeer - Verblijfsgebied  
 Wonen
- Dubbelbestemmingen**  
 Waarde - Archeologie 3  
 Waarde - Beeldbepalende bomenrand  
 Waarde - Groeiplaats boom
- Funcctieaanduidingen**  
 cultuurhistorische waarden  
 ontsluiting  
 specifieke vorm van bedrijf - werkruimte  
 specifieke vorm van groen uitgesloten - hoofdfietsroute  
 specifieke vorm van waarde - struweel  
 specifieke vorm van wonen - integrale buitenruimte
- Bouwvlakken**  
 bouwvlak
- Bouwaanduidingen**  
 aaneengebouwd  
 bijgebouwen  
 gestapeld  
 onderdoorgang  
 specifieke bouwaanduiding - balkon 1  
 specifieke bouwaanduiding - balkon 2  
 specifieke bouwaanduiding - bestaand  
 specifieke bouwaanduiding - hekwerk  
 specifieke bouwaanduiding - kap 40%  
 specifieke bouwaanduiding - kap 50%  
 specifieke bouwaanduiding - kap 60%  
 specifieke bouwaanduiding - kelder  
 specifieke bouwaanduiding - voorgevel  
 twee-aaneen  
 vrijstaand
- Maatvoeringen**  
 maximum bouwhoogte (m)  
 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- Verklaringen**  
 ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEERTRUIDENTUIN			
Gemeente Deventer			
NL.IMRO.0150.P359-VGG1			
project: BRG: 211x0473	status: vastgesteld	wijziging: 04-06-2018 / ES	
project: VWP: 158R020052	concept: 04-06-2018 / ES	wijziging: 10-04-2018 / DD	
schaal: 1:1000	voorstudie: 27-06-2019 / DD	wijziging: 03-06-2019 / DD	
formaat: A1	ontwerp: 03-07-2019 / ES	latste wijziging: 14-01-2020 / ES	
deplaan: 1 van 1	vastgesteld: 26-02-2020 / ES	bestandnaam: 158R020052-018.dwg	

Boescheweg 107  
5262 WJ Deventer  
T 0411 855 400

www.bro.nl  
info@bro.nl

verdelijding: Vrijgesteld ©  
www.vrijgesteld.nl