

LEGENDA

Plangebied

Plangebiedsgrens

Bestemmingen

- B Bedrijf
- BT Bedrijventerrein
- GD-1 Gemengd - 1
- GD-2 Gemengd - 2
- GD-3 Gemengd - 3
- V Verkeer
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water

Dubbelbestemmingen

- L-W Leiding - Water
- WR-AV Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- 1 wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 wro-zone - wijzigingsgebied 2
- 3 wro-zone - wijzigingsgebied 3

Functieaanduidingen

- (bs3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
- (bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
- (bw) bedrijfswooning
- (co) cultuur en ontspanning
- (h=1b) horeca van categorie 1b
- (h=2a) horeca van categorie 2a
- (k) kantoor
- (ll) laad- en losplaats
- (os) ontsluiting
- (sgd-kd) specifieke vorm van gemengd - kade
- (sgd-skp) specifieke vorm van gemengd - skatepark
- (vt) volkstuin

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] karakteristiek
- [sba-ovb] specifieke bouwaanduiding - overbouw

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)

Verklaring

gegevens GBKN

Gemeente Deventer
Bestemmingsplan Havenkwartier
Verbeelding

BügelHajema
Plus voor Leven

BügelHajema Adviseurs bv. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNP
Postbus 2153, 3882 CD Amersfoort T 033 465 45 45 E amersfoort@buegelhajema.nl
www.buegelhajema.nl

datum: 20-04-2012
 schaal: 1 : 1000
 status: vastgesteld
 projectnr.: 080.00.03.00.07
 gezien: JO
 NL.IMRO.0140.0103-V001

