

RAADSBESLUIT

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Hoorwerk 2009'

Raadsvergadering : 6 juli 2011

Agendapunt : 7

Voorstelnummer : 543015

Eenheid : Ruimte en Samenleving

Politieke markt d.d.: 15 juni 2011

Portef.houder : wethouder Swart

BenW-besluit d.d. : 31 mei 2011

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 31 mei 2011, nummer 543015, eenheid Ruimte en Samenleving.

BESLUIT

1. De reactienota zienswijzen bestemmingsplan 'Hoorwerk 2009' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Hoorwerk 2009' gewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0150.D120-VG01 met de bijbehorende bestanden. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart versie 01-01-2011;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;
4. Bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover het college gebruik maakt van haar bevoegdheid het bestemmingsplan te wijzigen, zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Hoorwerk 2009'. Dit op grond van artikel 6.12, eerste en tweede lid, en artikel 3.6, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening;
5. Een verzoek in te dienen bij de VROM-inspecteur en Gedeputeerde Staten om de vaststelling eerder bekend te maken conform het voorstel van de minister van VROM;
6. Het beeldkwaliteitplan "Sfeer en identiteit in het Hoorwerk" vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 6 juli 2011

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,


drs. A.G.M. Dashorst


ir. A.P. Heidema