



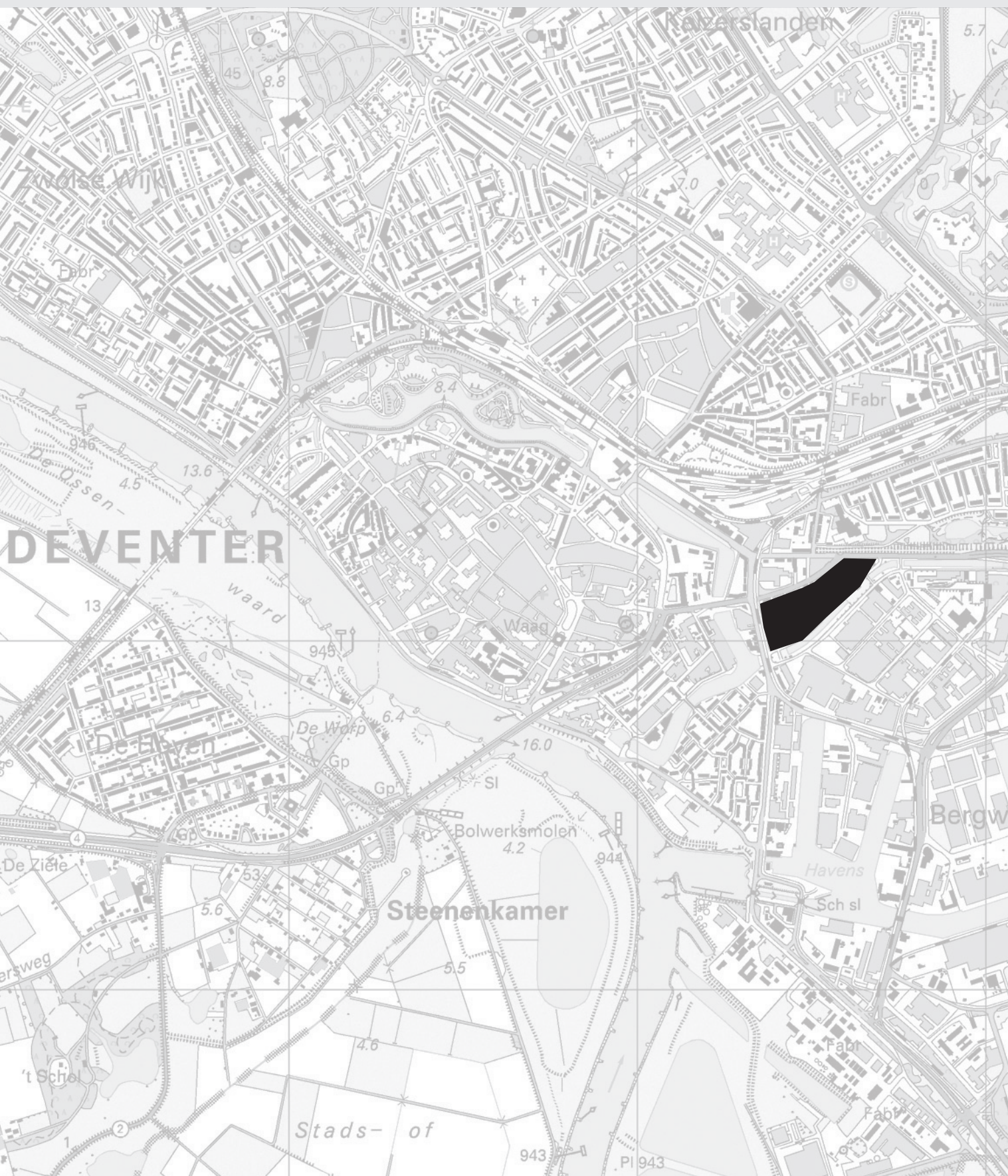
VO+ Inrichtingsplan Hoornwerk Deventer

oktober 2010

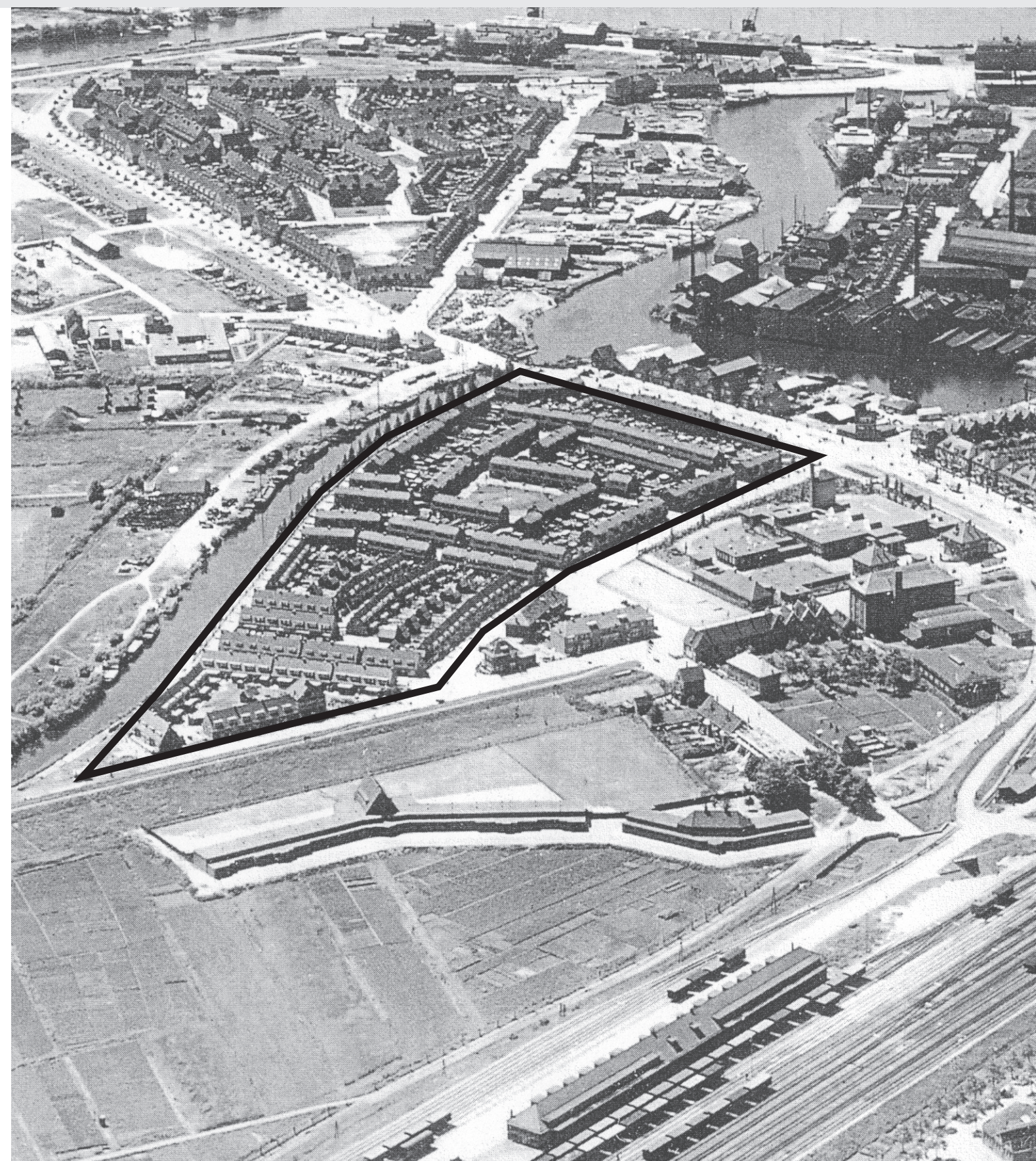


Inhoudsopgave

1. Inleiding	5
achtergrond	10
stedenbouwkundig plan	11
opbouw van het rapport	8
2. Ontwerp in hoofdlijnen	9
2.1 woonomgevingsplan Hoornwerk	9
2.2 plankaart	10
3. Planlagen	13
3.1 ontsluiting en parkeren	13
3.2 park	16
3.3 verharding	25
3.4 meubilair	33
4. Details	41
4.1. verblijfsplekken	41
4.2. principedetails	44
4.2.1 inrit naar eiland 1	46
4.2.2 inrit naar eiland 2	47
4.2.3 speelplek footprint eiland 2	48
4.2.4 verharding eiland 2	49
5. Profielen	51
Colofon	67



plangebied Hoornwerk, Deventer



plangebied Hoornwerk, ca. 1960

Inleiding 1.

Achtergrond

In september 2001 is Woonbedrijf Ieder1 (destijds Woonunie Deventer) begonnen met een studie naar de transformatie van Hoornwerk in Deventer. Dit heeft geresulteerd in een stedenbouwkundig plan dat is opgesteld door KCAP Architects & Planners in opdracht van en in samenwerking met Woonbedrijf Ieder1 en Van Wijnen Projectontwikkeling Oost BV.

Het voorliggende document beschrijft het Voorlopig Inrichtingsplan (VO+) voor de buitenruimte. Het inrichtingsplan is gebaseerd op het herijkte definitieve stedenbouwkundige plan van september 2010. Het inrichtingsplan is een uitwerking van de eerder door DN Urbland opgestelde plannen voor de buitenruimte: Hoornwerk Woonomgevingsplan, Concept VO (7 oktober 2004), Voorlopig ontwerp Hoornwerk/Verlengde Kazernestraat, Concept VO (augustus 2006) en VO+ inrichtingsplan Hoornwerk (maart 2008). Uitgangspunten en afspraken zoals deze in het voorgaande traject zijn gehanteerd, zijn zoveel mogelijk in het voorliggende inrichtingsplan meegenomen.

Parallel aan de planvorming voor Hoornwerk is een plan gemaakt voor de herinrichting van de Verlengde Kazernestraat. De planuitwerking voor deze straat sluit aan bij het inrichtingsplan voor Hoornwerk.

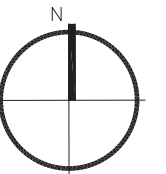
Stedenbouwkundig plan

Het stedenbouwkundig plan voor Hoornwerk bestaat uit drie losse bouwblokken die worden ontsloten vanuit de Verlengde Kazernestraat en zich uitstrekken richting het Overijssels Kanaal. Tussen deze bouwvolumes is een ruime groene openbare ruimte. De bouwblokken liggen als 'drie eilanden in het groen'. De groene ruimte is autovrij en heeft een hoge gebruikswaarde. De woningen zijn op het groen georiënteerd. De drie eilanden verschillen van karakter, maar zijn wel familie van elkaar.

De drie wooneilanden worden gefaseerd uitgevoerd. De bouw van eiland 1 is afgerond en bewoond. Voor Eiland 2 en Eiland 3 is recent door KCAP een aangepast stedenbouwkundig plan opgesteld, dat momenteel architectonisch verder wordt uitgewerkt.



definitief stedenbouwkundig plan Hoornwerk
oktober 2010, KCAP



Voorlopig Ontwerp +

Het doel van dit inrichtingsplan is tweeledig. Het zal worden gebruikt ten behoeve van de uitvoeringsvoorbereiding (bestek) en het inrichten van de ruimte tussen eiland 1 en eiland 2. Daarnaast is het plan bedoeld voor de regie van de buitenruimte rond eiland 2 en 3. Voor dit doel bevat het inrichtingsplan een beschrijving van de ontwerpprincipes, materialisering en detaillering voor het gehele plangebied van Hoornwerk. Bij het opstellen van het inrichtingsplan is de laatste stand van zaken (september 2010) van het stedenbouwkundig plan als uitgangspunt gehanteerd.

Omdat het inrichtingsplan als directe input fungeert voor de uitvoeringsvoorbereiding van de omgeving tussen eiland 1 en eiland 2, zonder opstelling van een Definitief Ontwerp, wordt dit plan aangeduid als een Voorlopig Ontwerp+ (VO+). Het gaat een stap verder dan een 'normaal' voorlopig ontwerp.

In het VO+ zijn verschillende zaken vastgelegd met betrekking tot ontsluiting en parkeren, verhardingen, maatvoeringen, beplantingen, meubilair en (principe)details.

Voor bijzondere elementen als speelplekken, vlonders en brug beperkt dit VO zich tot enkele principedetails. Deze elementen kunnen in een later stadium ten behoeve van de uitvoeringsvoorbereiding verder worden uitgewerkt in een definitief ontwerp.

Proces

Op basis van het vorige VO+ (maart 2008), getoetst door de gemeente Deventer, Woonbedrijf ieder 1 (door MRE partners) en besproken met KCAP, heeft een herijking plaats gevonden op basis van het nieuwe stedenbouwkundig plan van KCAP (september 2010). Dit VO+ is opgesteld rekening houdend met de nieuwe stedenbouwkundige randvoorwaarden en in overleg met Woonbedrijf ieder 1 (door MRE partners), Van Wijnen (en CON) en KCAP.

Opbouw rapport

In hoofdstuk 2 is het concept van het inrichtingsplan voor Hoornwerk en de Verlengde Kazernestraat beschreven.

In hoofdstuk 3 zijn de verschillende onderdelen (planlagen) nader toegelicht.

Hoofdstuk 4 gaat in op de verschillende (principe)details m.b.t. verblijfsplekken, speelplekken en verhardingen en muren.

Hoofdstuk 5 bevat een overzicht van de profielen.

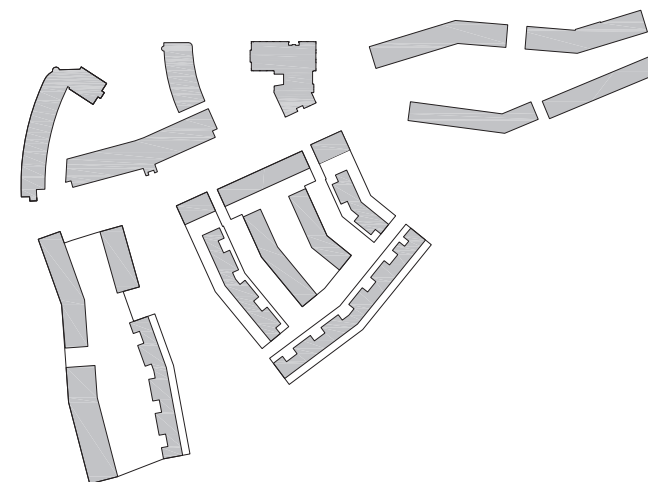
groen weefsel



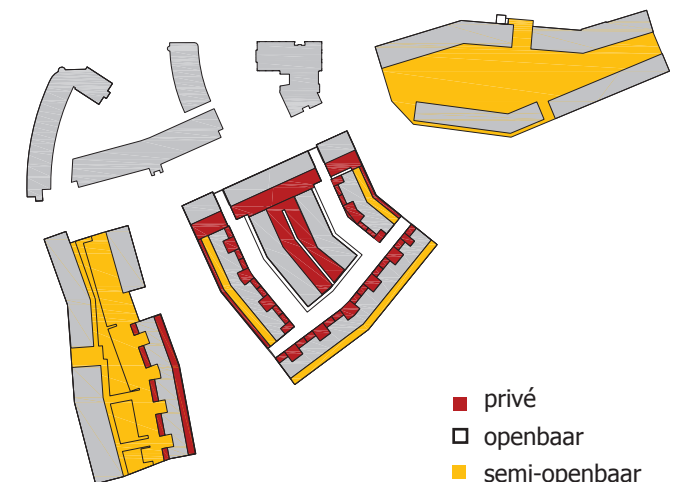
eilanden



bebouwing



privé en collectief



2.1 planconcept Hoornwerk

plint en park

Het inrichtingsplan sluit aan bij het stedenbouwkundig concept van de eilanden in het groen.

De drie wooneilanden worden met behulp van een verharde plint verankerd aan de Verlengde Kazernestraat. Het resterende deel van de buitenruimte is vormgegeven als woon- en buurtpark. Het park sluit aan bij de informele en groene sfeer van het de oevers van het Overijssels Kanaal.

groene wiggen

De vormgeving van het park is gebaseerd op een concept van groene, wigvormige ruimten tussen de Verlengde Kazernestraat en het Overijssels kanaal. De wiggen vormen de geleding van de eilanden. Het wiggenconcept wordt ondersteund door het bomenplan. Bij de plint is de wig op z'n smalst en het aantal bomen het grootst. Vanaf de plint is er een verloop van een meer gesloten bladerdek naar een meer open boomstructuur richting het kanaal. Het kanaal met z'n bestaande bomen blijft hierdoor een zelfstandig ruimtelijk element.

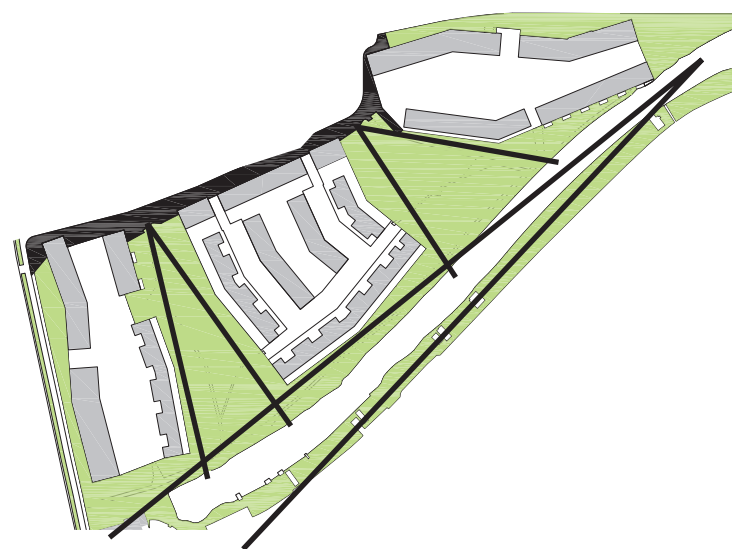
grondlichamen

In de parkinrichting is gebruik gemaakt van grondlichamen. De grondlichamen vormen een eigentijdse verwijzing naar de voormalige vestingwerken, waarin het plangebied is gesitueerd. Het reliëf dat hierdoor ontstaat sluit aan bij de inrichting van de buitenruimte in het kantorengedebied aan de noordzijde van de Verlengde Kazernestraat.

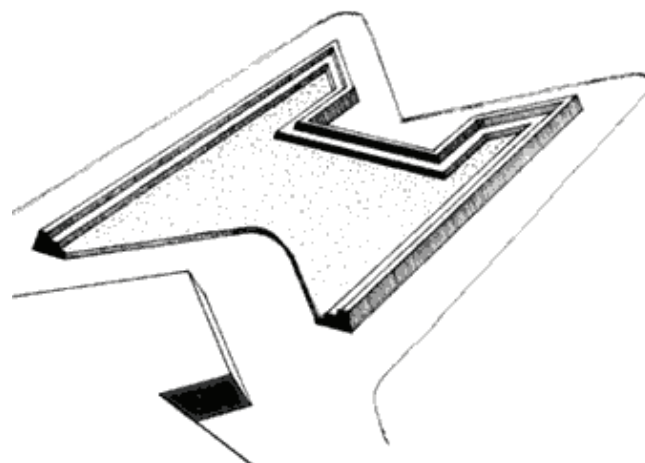
De grondlichamen vormen een extra articulatie in de groene wiggen waardoor de wooneilanden sterker van elkaar worden gescheiden. Het reliëf draagt zorg voor verrijking van het woonpark en voegt extra identiteit toe. Ook ontstaan hierdoor verschillen in beeld en gebruik.

speel- en verblijfsplekken

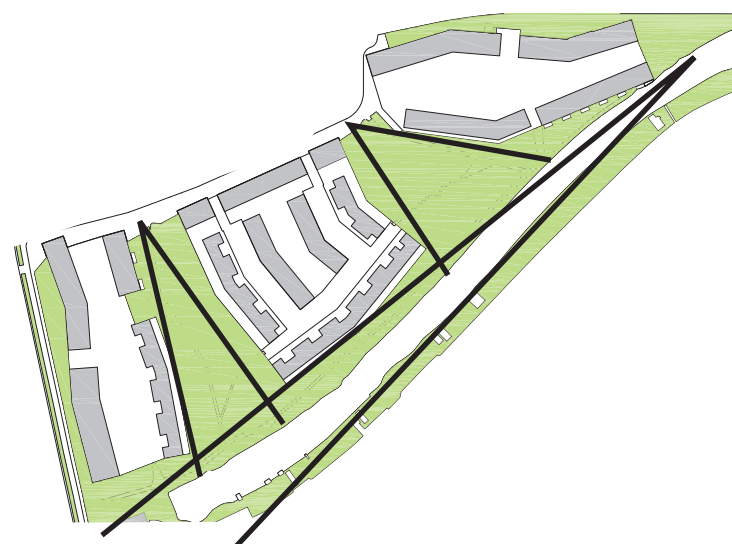
Het park voorziet in twee speelplekken, voor kinderen van 3 t/m 7 jr. en van 8 t/m 12 jr. De vormgeving van de speelplekken is gebaseerd op de footprint van eiland 1 en 2. Langs het Overijssels Kanaal zijn twee vlonders ontworpen voor informeel gebruik. De relatief open ruimte langs het Overijssels Kanaal biedt ruimte voor informeel recreatief gebruik; bijvoorbeeld picknicken en balletje trappen.



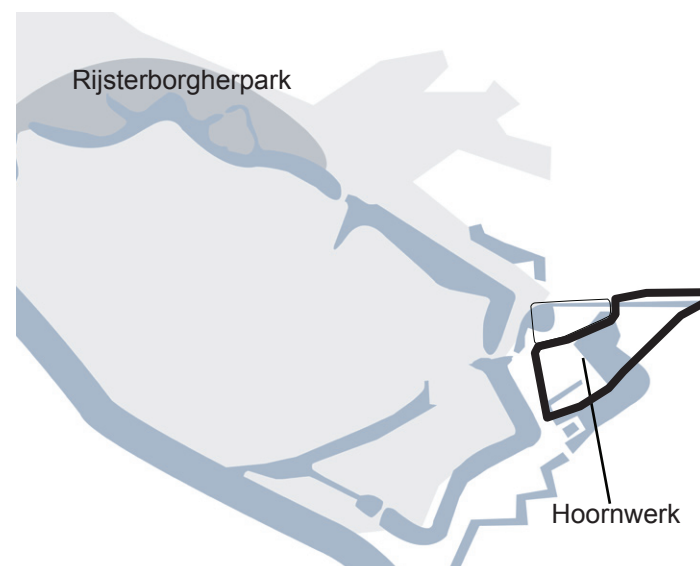
plint en park



hoornwerk



groene wiggen



situering locatie t.o.v. oorspronkelijke vestingwerken

Ontwerp in hoofdlijnen 2.

Verlengde Kazernestraat

De Verlengde Kazernestraat wordt ingericht als fietsstraat en erfontsluitingsweg. Hier zijn auto's te gast. De fietsroute in de Verlengde Kazernestraat sluit aan bij de bestaande fietspaden langs de Mr. de Boerlaan en de Snipperlingsdijk.

Als uitvloeisel van werkzaamheden voor kabels en leidingen zal de gehele straat worden voorzien van een nieuwe asfaltlaag. Om het beeld zo rustig mogelijk te houden is de gekozen kleur van het asfalt zwart. De fietsstraat is vorm gegeven met behulp van thermoplast markering en sluit aan op de aangrenzende fietspaden bij de Snipperlingsdijk en de Mr. de Boerlaan. De zwarte kleur ondersteunt de dubbele functie van de weg; fietspad en een ontsluitingsweg. De inrichting als fietsstraat en de voorgestelde materialisering zullen, naar verwachting, de oplettendheid van beide typen gebruikers verhogen en daardoor een positief effect op de veiligheid hebben.

De bestaande goot van vier rijen ongezaagde porfierkeien aan de noordzijde blijft gehandhaafd. Ten behoeve van een eenduidig beeld wordt de zuidelijke rand van de weg voorzien van eenzelfde nieuwe goot. Bij de kruising met de Mr. de Boerlaan buigt de goot af naar het zuiden en vormt deze een scheiding tussen het fietspad en het naastgelegen trottoir.

shared space

De openbare ruimte van langs de Verlengde Kazernestraat en in de eilanden krijgen een gemengd gebruik. In de inrichting is er geen onderscheid gemaakt tussen verschillende functies als spelen en parkeren. Daarom is gekozen voor één materiaal waarop de verschillende activiteiten gemeenschappelijk plaats vinden. Het parkeren van de auto's wordt gestuurd door chirurgische plaatsing van inrichtingselementen als parkeerbuis (een boomstam) en bomen.





Snipperlingsdijk

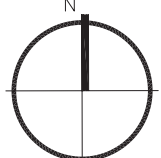
Twentestraat

Verlengde Kazernestraat

Humperkade

Mr. H.F. de Boerlaan

Mr. H.F. de Bor



Plankaart

Legenda

	Verharding fietsstraat: asfalt met thermoplast markering
	molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
	verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
	markering Inritten: markering d.m.v. wegdeknaagel/clou, cortenstaal, diameter 105mm, h.o.h. afstand 70cm, leverancier Samson
	parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
	Delftse stoep eiland 2: tegels, Megabond, kleur donker gevlamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo
	parkpad: asfalt
	valondergrond speelplek: boomschors
	verharding woonland 2: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
	verharding achterpaden woonland 2: betontegels 15x30cm, kleur antraciet
	RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm
	trottoirband woonland 2: beton hardsteenkleurig18/20x20x100cm
	fietspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan

Groenvoorzieningen

	gras: plaatselijk verstevigd t.b.v. hulpdiensten en glazenwassersconstructie n.t.b., ter plaatse van directe aansluiting op gevel of keerwand voorzien van een maairand in de vorm van een plat verwerkt opsluitband van 10x20x100xm
	haha: grastalud 1:3, de bodem voorzien van zwerfkeien (100-300mm), keermuur met open stootvoegen tbv muurbeplanting
	bestaande bomen (verschillende soorten)
	nieuwe bomen (met boomspiegel in verharding (zie detail)) meerstammige Robinia pseudacacia 'Semperflorens' (gewone acacia), verschillende maten: Ro.p1 (maat 35-40), Ro.p2 (maat 20-25), Ro.p3 (maat 18-20)
	nieuwe heesters Salix aurita (geoorde wilg)
	te verplanten boom bestaande te verplanten Zelkova (nader onderzoek noodzakelijk)

Inrichtingselementen

	functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
	verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader uit te werken in verlichtingsplan
	hangende verlichting : l.p.h. 6m, aan staaldraad, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., zekeringskastje in te bouwen in gevel, nader af te stemmen met ontwikkelaar en architect, nader uit te werken in verlichtingsplan
	fletsbeugel: type de Clip, geborsteld RVS, leverancier Streellife
	bank: type Opera, fabrikant Sineu Graff, leverancier Grijssen, 2-zits (645x1165mm) en 3-zits (645x1715mm)
	boomspegelplint: opsluiting boomspegel (zie detail),afstrooien met basaltsplit
	afvalbak: type Capitole, leverancier Bammens, geborstel RVS staander, kleur bak n.t.b.
	ondergrondse afvalcontainer: verharding rondom: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
	(verwijderbare) paaltjes: type SAR1 (vast) en SAR4 (wegneembaar) geborsteld RVS, diameter 140mm, leverancier Samson
	vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1 (14cm brede planken)
	keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland 1 (grondlichaam oost) en eiland 3 (grondlichaam west)
	water
	hoogtelijnen: iedere 50cm
	plangrens
	talud: bestaande oever handhaven
	speelplekken
	hoogtemaat in meters t.o.v. NAP

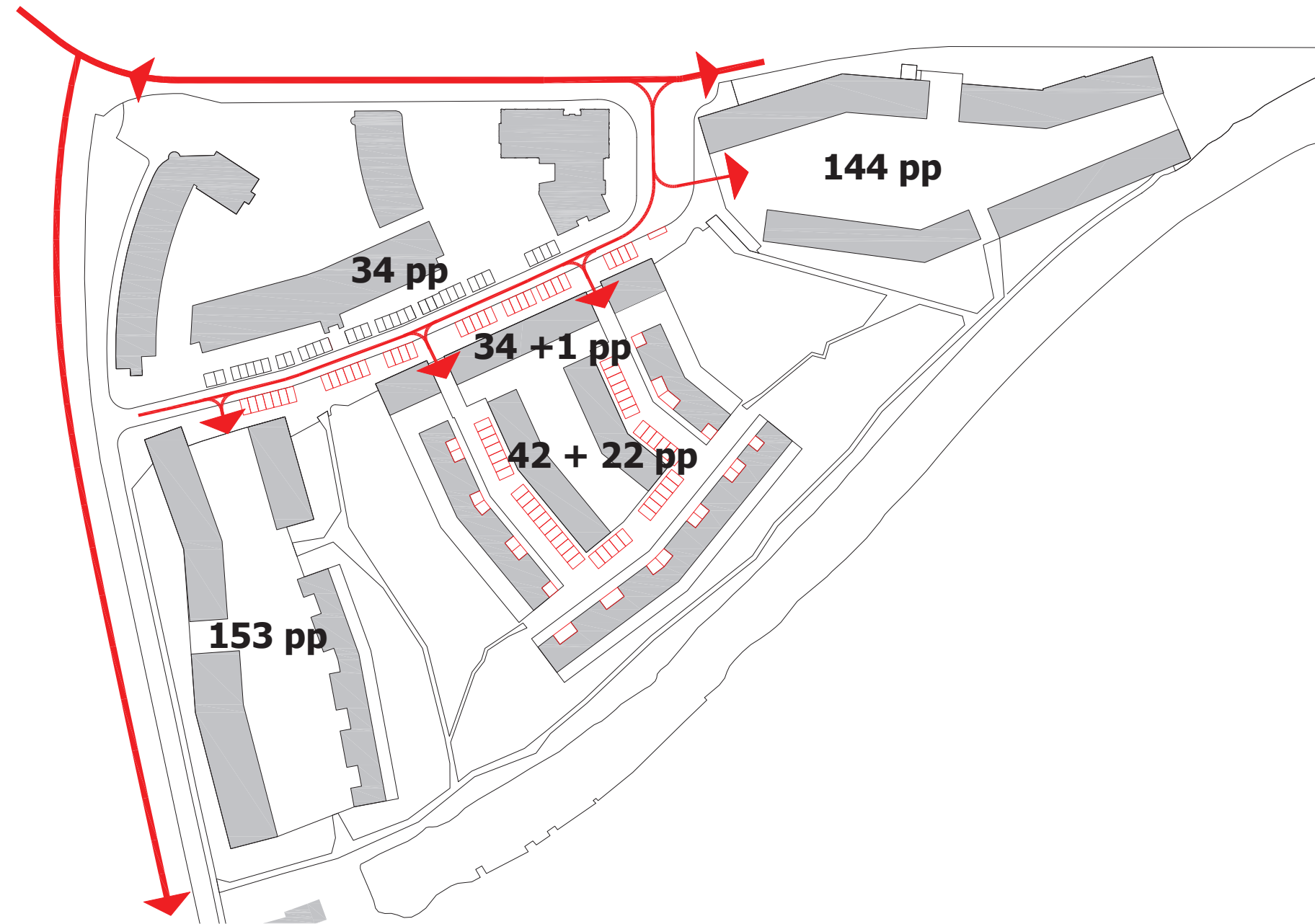
Planlagen 3.

3.1 ontsluiting en parkeren

auto-ontsluiting en parkeren

De Verlengde Kazernestraat wordt eenzijdig ontsloten voor auto's via de Snipperlingsdijk. De bestaande dwarsparkeerplaatsen (34 stuks) aan de kantorenzijde blijven gehandhaafd. Aan de kant van het woonpark is voorzien in 34 dwarsparkeerplaatsen voor eiland 2 en 3. Voor eiland 2 zijn 29 parkeerplaatsen en voor eiland 3 zijn er 5 parkeerplaatsen. De overige parkeervoorzieningen worden binnen de eilanden gerealiseerd.

De woningen van eiland 1 en 3 worden van binnenuit ontsloten. Deze eilanden zijn met een hellingbaan en trappartij toegankelijk vanaf de Verlengde Kazernestraat. Er is voorzien in één langsparkerplaats hoek Verlengde Kazernestraat, Twentsestraat voor mindervalide busjes en het laden en lossen van goederen voor eiland 1.



bereikbaarheid autoverkeer en parkeren



bereikbaarheid hulpdiensten, vanaf de Snipperlingsdijk / Verlengde Kazernestraat en vanaf de Mr. De Boerlaan

bereikbaarheid hulpdiensten

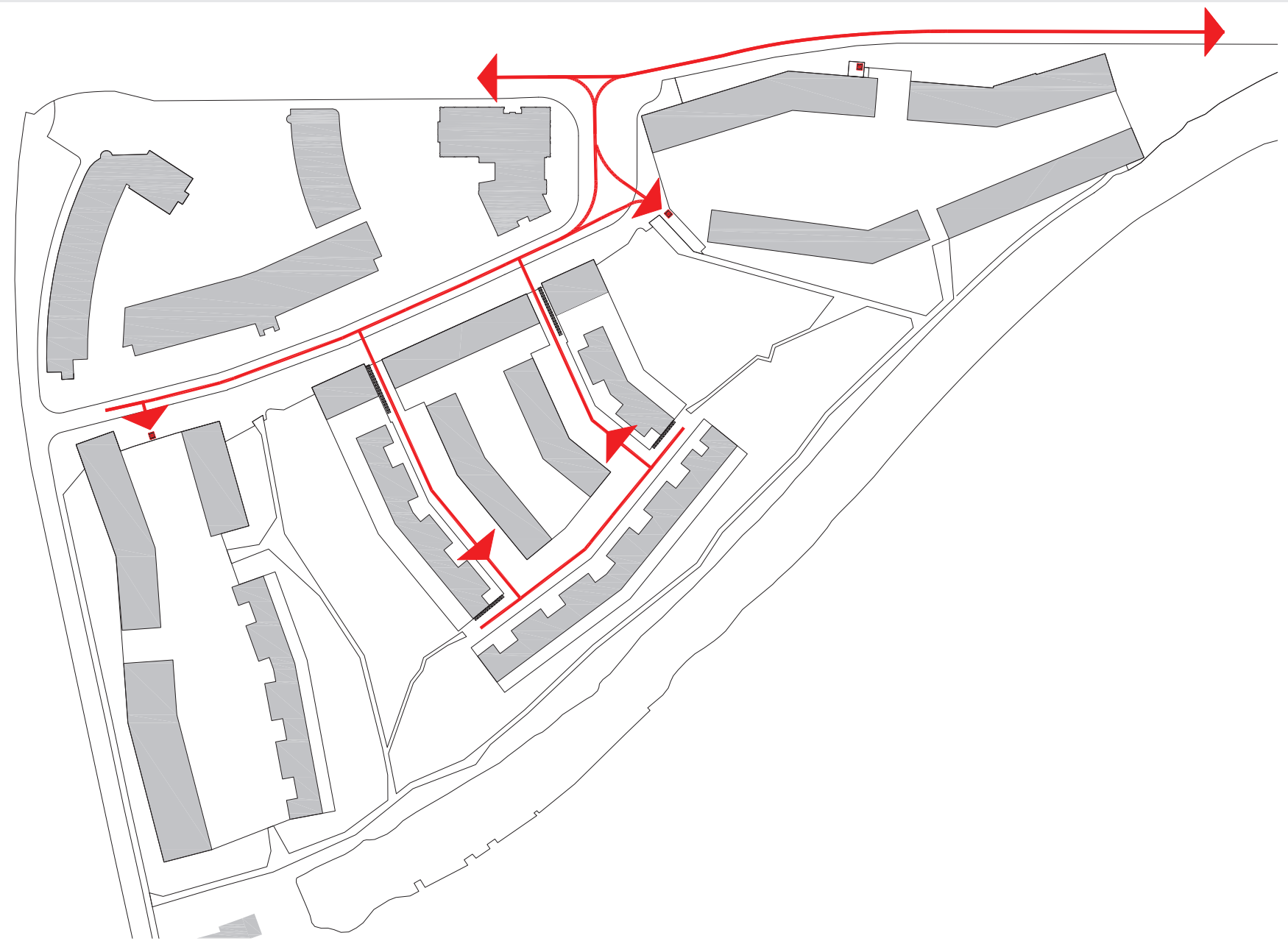
De eilanden moeten vanaf twee zijden bereikbaar kunnen zijn voor hulpdiensten. Het plan voorziet in twee ontsluitingsopties voor hulpdiensten: 1) via de Snipperlingsdijk/ Verlengde Kazernestraat/ Mr. De Boerlaan en 2) via de Mr. De Boerlaan/ wandelpad langs het Overijssels Kanaal.

Daartoe wordt de parkontsluiting aangelegd in minimaal vier meter brede zones. Dit biedt voldoende opstel mogelijkheden voor de brandweer. De zones zijn vlak en voldoende stevig voor de begaanbaarheid van brandweervoertuigen. Het gras naast de parkpaden is daarom voorzien van extra versteviging. De exacte constructie en de aanduiding van de grasversteviging wordt in het bestek bepaald. Uitgangspunt is dat deze zo min mogelijk zichtbaar is.

vuilophaal

Bij eiland 1 en eiland 3 wordt het afval ingezameld met behulp van ondergrondse afvalcontainers. Voor eiland 1 zijn deze gesitueerd ter hoogte van de trap bij de Snipperlingsdijk en toegang aan de Twentestaat. Voor eiland 3 wordt een ondergrondse afvalcontainers gesitueerd langs de Verlengde Kazernestraat.

Bij eiland 2 wordt gebruik gemaakt van kliko's. In wooneiland 2 langs de interne ontsluitingsweg worden een viertal opstelplaatsen voor kliko's gereserveerd. Het voorstel voor de vuilophaal is besproken met en geaccordeerd door Circulus.



bereikbaarheid vuilophaal

■ ondergrondse afvalinzameling
■ opstelplaatsen vuilcontainers



grasversteviging

Het gras naast de parkpaden is daarom voorzien van extra versteviging voor hulpdiensten. De parkonstluiting is daarbij verbreed tot minimaal vier meter brede zones. De exacte constructie en de aanduiding van de grasversteviging wordt in het bestek bepaald. Uitgangspunt is dat deze zo min mogelijk zichtbaar is.

Voor de gevelreiniging van de appartementen van eiland 1 is in het plan rekening gehouden met de bereikbaarheid voor hoogwerkers. Waar nodig is hiervoor extra grasversteviging opgenomen. De gevelreiniging van de appartementen van eiland 3 dient nader uitgewerkt te worden.

grasversteviging tbv gevelreiniging en hulpdiensten

wandelpaden

In het gebied is een wandelcircuit ontworpen voor openbaar gebruik en voor bewoners. Het ontwerp speelt in op mogelijk medegebruik van met name werknemers in de kantoren om in de middagpauze een ommetje te maken door het gebied. Hiertoe is in het park een openbaar pad ontworpen dat de kantoorlocatie via de wiggen verbindt met Overijssels Kanaal. Het openbare pad is gesitueerd langs Eiland 1 en 3. De openbaarheid van dit pad wordt ondersteund doordat hier gewoond wordt op niveau. De eilanden zijn voorzien van aansluitingen voor de voetganger met het park.



wandelpaden en entrees eilanden



gras (extensief en intensief) en grondlichamen

- extensief beheerd gras
- intensief beheerd gras
- riet

3.2 park

gras

De parkinrichting bestaat grotendeel uit gras. Het gras, dat in principe extensief wordt gemaaid (circa 6-10x per jaar), vormt de basislaag van de maaiveldinrichting en sluit direct aan op de wooneilanden 1 en 3. In het extensief beheerde gras worden plekken uitgemaaid, bij de speelplekken. Daarnaast wordt direct langs de parkontsluiting een strook vaker gemaaid. Dit uitmaaien wordt bereikt door intensief maairegime.

Het maaiveld wordt verbijzonderd met een reliëf van grondlichamen. De vormgeving sluit aan bij de contouren van de bebouwing. Langs de Verlengde Kazernestraat zijn de grondlichamen hoger en steiler, vervolgens verlopen ze geleidelijk over in het vlakke gebied langs het Overijssels Kanaal.

Ten behoeve van het beheer zijn de taluds niet steiler dan 1:3.

Rondom de speelplaatsen zijn keermuren opgenomen. De hoogte van de keermuren sluit aan op het grondlichaam (zie ook detail). Het bestaande trafogebouwtje wordt middels deze keermuur ingepast in het grondlichaam. Hierbij is er rekening gehouden met de benodigde vrije ruimte voor onderhoud en de hoogte (1.60m) van de trafo. De gebruikte metselsteen komt overeen met de gevelsteen van eiland 1 (grondlichaam oost) en eiland 3 (grondlichaam west).

Om conflicten tussen hondenbezitters en overige gebruikers te voorkomen is een hondenuitlaatzone in het park aangewezen. De hondenuitlaatzone bevindt zich tussen het Overijssels kanaal en het parallel hieraan gelegen, nieuwe wandelpad. Aanduidingen (bijvoorbeeld bordjes) en afspraken over de handhaving, dienen in overleg met de gemeente te worden bepaald.

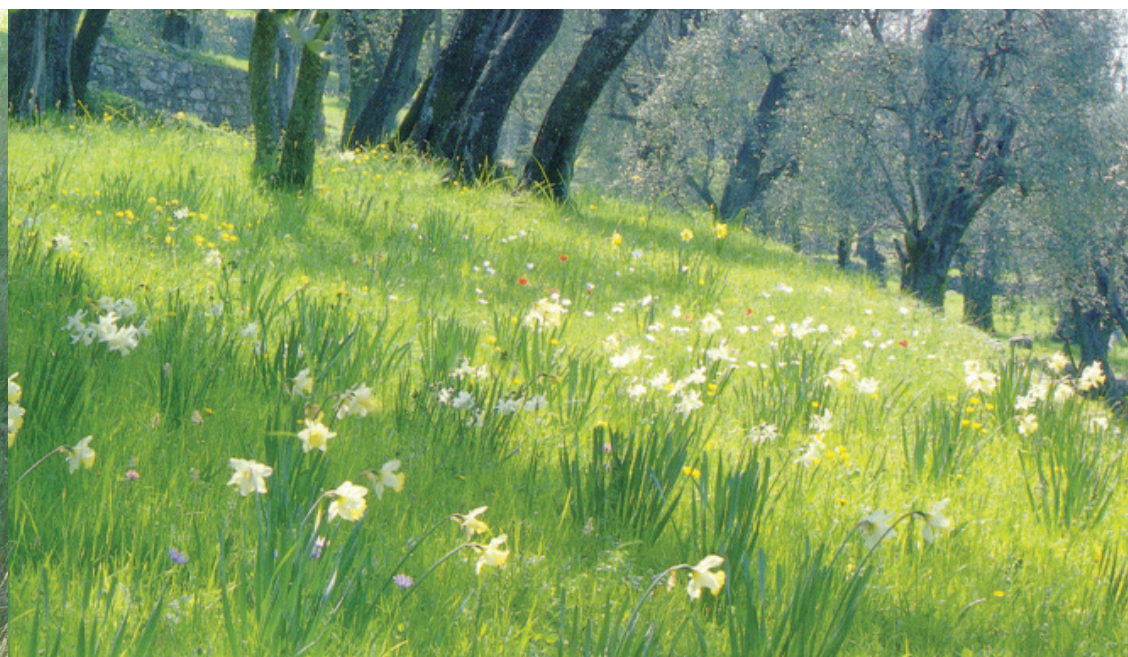
In verband met de aanwezigheid van puin zijn de bestaande oevers van het Overijssels Kanaal gehandhaafd.



hondenuitlaatzone

Om conflicten tussen hondenbezitters en overige gebruikers te voorkomen is een hondenuitlaatzone in het park aangewezen. De hondenuitlaatzone bevindt zich tussen het Overijssels kanaal en het parallel hieraan gelegen, nieuwe wandelpad. Door een strook intensief beheerd gras te maken wordt het gedrag van de honden gestuurd. Aanduidingen (bijvoorbeeld bordjes) en afspraken over de handhaving, dienen in overleg met de gemeente te worden bepaald.

In verband met de aanwezigheid van puin zijn de bestaande oevers van het Overijssels Kanaal gehandhaafd.





bomen te handhaven

 bestaande te handhaven bomen

 te verwijderen bomen

 te verplaatsen boom

bomenplan

Vanwege de sloop- en bouwwerkzaamheden zijn veel de bestaande bomen in het gebied gekapt. Langs het Overijssels Kanaal zijn veel bomen gehandhaafd. In dit inrichtingsplan wordt er vanuit gegaan dat de meeste van deze bomen kunnen blijven staan. Voor de beeldkwaliteit en de duurzaamheid van het bomenbestand wordt wel voorgesteld een dunning uit te voeren, vooral van de minder duurzame boomsoorten. De bescherming van de bestaande bomen zoals bijvoorbeeld wilg, els en populier, is een belangrijk aandachtspunt bij de uitvoering en uitvoeringsvoorbereiding. Eén bestaande bijzondere boom moet behouden blijven, een Zerkova, en wordt verplant naar de parkruimte tussen eiland 2 en 3.

Vanwege de samenhang is in het resterende parkgebied gekozen voor de nieuwe aanplant van één boomsoort: de Robinia pseudoacacia 'Semperflorens'. Deze soort heeft een mooie transparante kroon en combineert goed met de bestaande bomen (Honingboom) in de Verlengde Kazernestraat. Om ook direct na de aanplant al een aantrekkelijk en gevarieerd beeld te hebben, is gekozen voor de aanplant van meerstammige bomen met verschillende maten.

bestaande bomen langs het Overijssels Kanaal



Als extra ontwerplaag zijn struiken voorgesteld tussen eiland 2 en het wandelpad langs het Overijssels Kanaal. Dit draagt bij aan de privacy van eiland 2. Het beperkt het zicht op de woningen vanaf het openbare pad langs het kanaal. Gekozen is voor *Salix aurita* (geoorde wilg). Dit is een laagblijvende struik die past bij de watersfeer langs het kanaal.

Robinia pseudoacacia (meerstammig)



-  **nieuwe bomen** (met boomspiegel in verharding (zie detail))
meerstammig *Robinia pseudacacia* 'Semperflorens' (gewone acacia), verschillende maten:
Ro.p1 (msst 35-40), Ro.p2 (maat 20-25), Ro.p3 (maat 18-20)
-  **nieuwe struiken**
Salix aurita (geoorde wilg)
-  **te verplanten boom**
te verplanten *Zelkova* (nader onderzoek noodzakelijk)

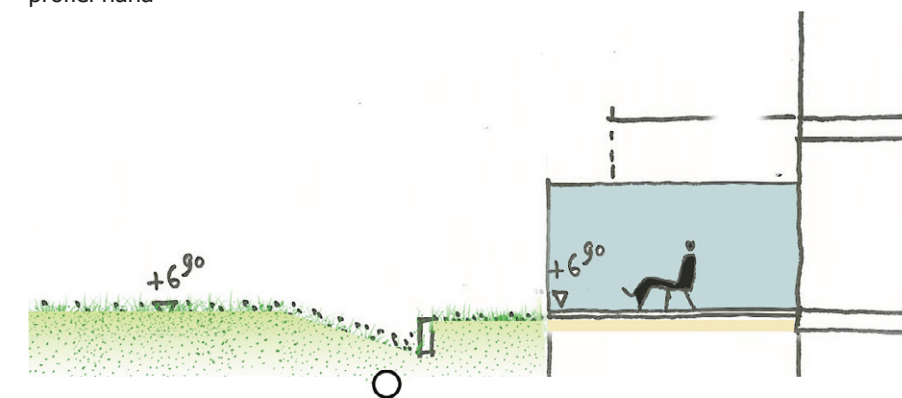


- talud haha
- bodem haha met zwerfkeien

haha's

De overgang van openbaar naar privé aan de oostelijke en de westelijke zijde van eiland 2 wordt gevormd door een haha. Deze haha geeft visueel de illusie het gras van het park tot aan de terrassen van de woningen komt. Dichterbij zorgt de haha echter voor een barrière tussen park en woningen. De haha's doen bovendien dienst als wadi's voor de afwatering van eiland 2. Op de bodem van de haha liggen zwerfkeien van verschillende afmetingen (tussen 10 en 30cm).

profiel haha



gedraineerde bodem met zwerfkeien

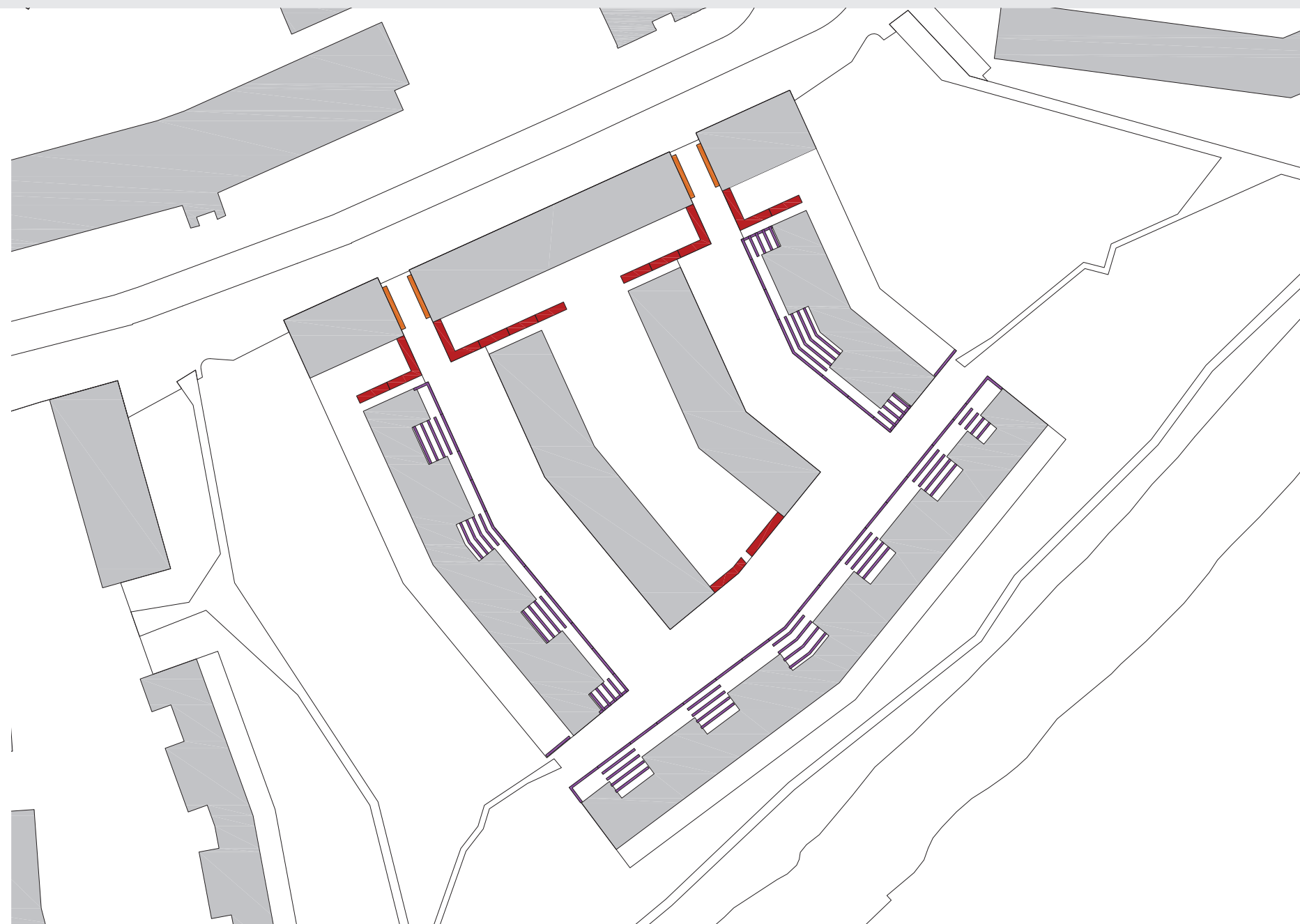


klimplanten

De uitwerking van de klimplanten in eiland 2 is onderdeel van de architectonische uitwerking van eiland 2.

Gesuggereerd wordt om binnen eiland 2 klimplanten aan te brengen. Er worden verschillende klimplanten voorgesteld:

1. ter plaatse van de achtertuinen klimop toe te passen tegen een staalmathekwerk (Heras Pallas);
2. op de erfafscheidingen aan en op de pergola's boven de privéparkeerplaatsen stellen wij Duitse pijp (aristologia macrophylla) voor;
3. de gevelbeplanting wordt nog alleen voorgesteld in de poort, om het beeld te 'verzachten'. De planten groeien hier langs staaldraden (15cm uit de gevel, draden ca. 40cm uit elkaar, tot 1m onder de dakrand). De Duitse pijp is niet agresief voor de gevels.



klimplanten

- klimop - hoogte 1,80m (op staalmathekwerk)
- Duitse pijp - ca. gevelhoogte langs staaldraden
- Duitse pijp - hoogte 70 cm
- Duitse pijp - pergola



plint

- gezaagde porfierkeien
- ongezaagde porfierkeien

3.3 verharding

plint aan de Verlengde Kazernestraat

De plint, het brede trottoir langs de Verlengde Kazernestraat, krijgt een verharding die aansluit bij de zwart- en grijsinten van de Verlengde Kazernestraat en passend is bij de nieuwe architectuur in Hoornwerk. De hier gebruikte materialen in de Verlengde Kazernestraat worden doorgezet in Hoornwerk. Het trottoir wordt uitgevoerd in gezaagde porfierkeien.

De parkeerplaatsen worden uitgevoerd in ongezaagde porfierkeien. Het niveau van de plint sluit direct aan op het niveau van het asfalt van de Verlengde Kazernestraat. Dit zorgt voor soepele toegang van het autoverkeer van en naar de eilanden. De inritten worden gemarkeerd door middel van wegdekknagels (zie ook detail 4.2.1).

De specificaties zijn:

- porfierkeien;
- maatvoering: 15x15cm en 30x30cm, dikte 12cm (te controleren door ingenieur);
- verband: halfsteensverband;
- uitvoering: trottoir gezaagd, parkeerplaatsen ongezaagd;
- kleur: conform bestaande situatie;
- afgestrooid met basaltspit.



wegdeknagels

De inritten naar de eilanden word op de plint van profierkeien gemarkeerd met wegdeknagels. De wegdeknagels liggen op een hart op hart afstand van 70cm (zie ook detail 4.2.1). In het park zijn is het voetpad gemarkeerd met wegdeknagels om onderscheid tussen speel- en verblijfplek en voetpad aan te geven.

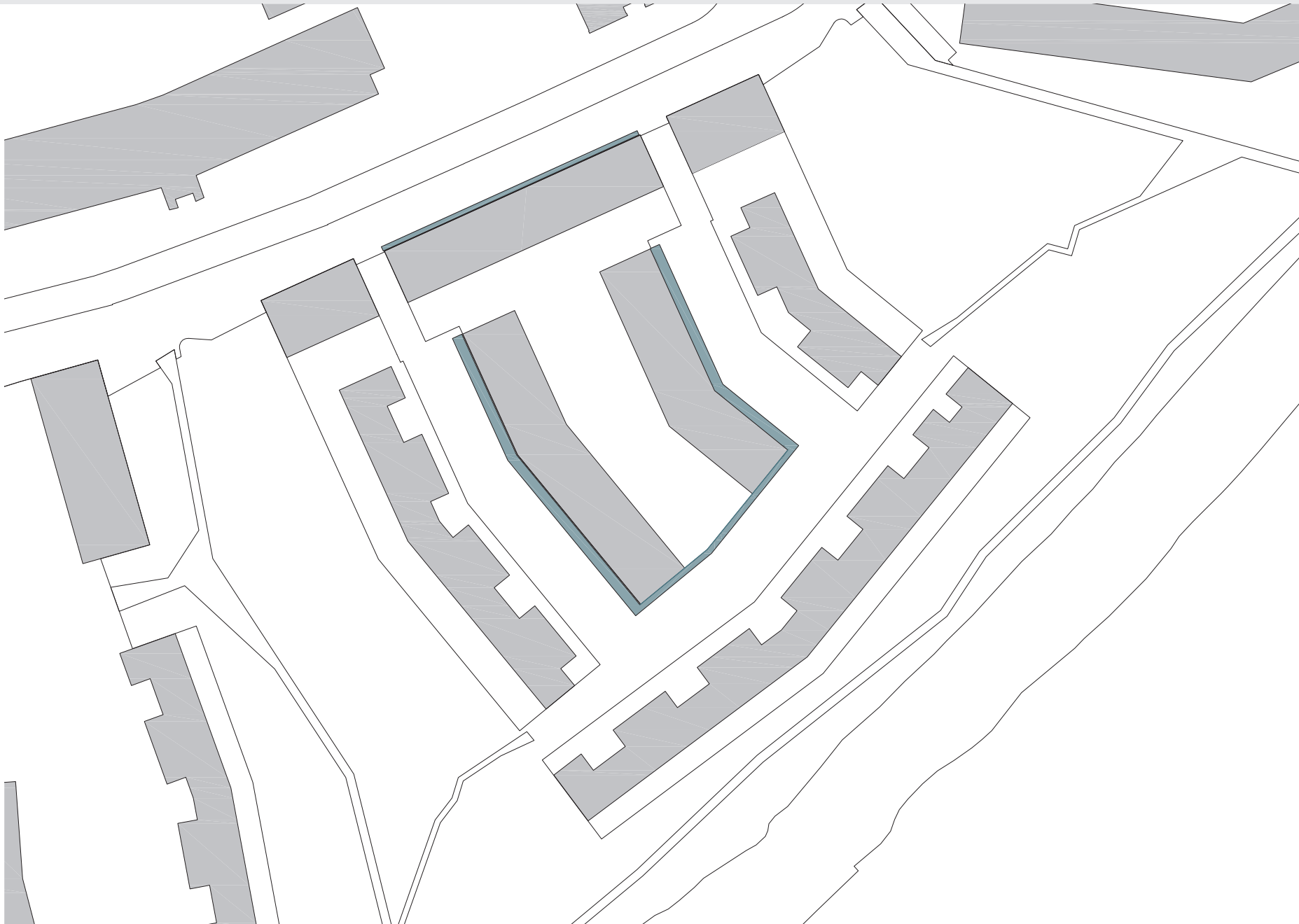
De specificaties zijn:

- wegdeknagels Clou;
- uitvoering: RVS;
- fabrikant: Samson.

wegdeknagel: Samson CLOU (RVS)

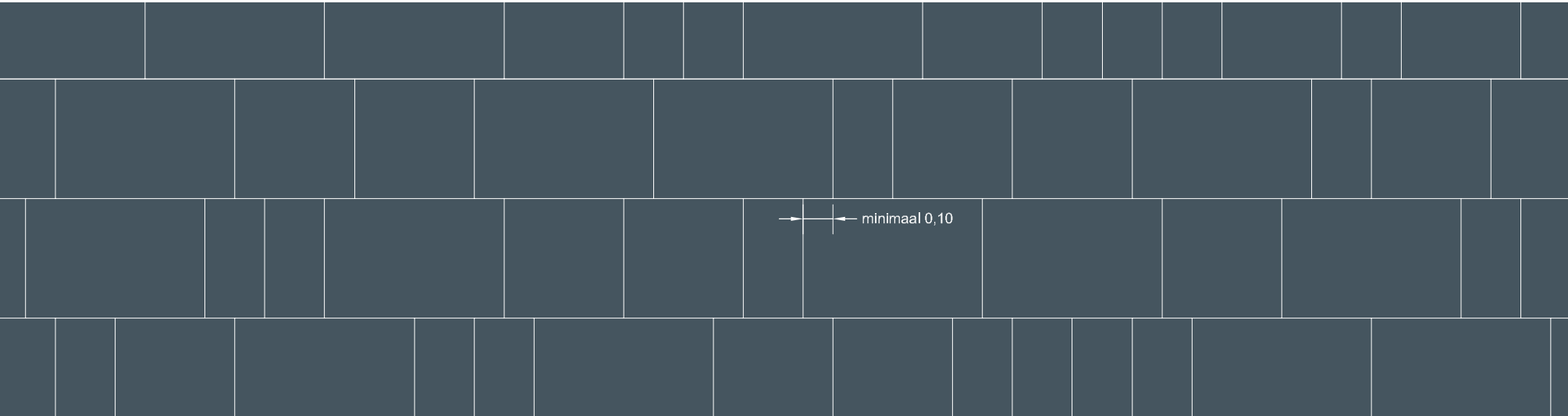


wegdeknagels t.b.v. markering inritten



Delftse stoep

straatverband Delftse stoep



Delftse stoep

De woningen tussen de poorten naar het binnenterrein van eiland 2 en de woningen binnen in eiland 2, krijgen een zogeheten Delftse stoep; een zone voor de woning waar mensen bijvoorbeeld een bankje of bloempot neer kunnen zetten en een klim-plant langs de gevel kunnen laten groeien.

Er is gekozen voor tegels van het type MEGA-BOND. Deze tegels bestaan uit een laag natuursteen dat is verlijmt op een dikke betonnen onderlaag. Het gekozen soort natuursteen is een donkere graniet (Terra Black) die is gevlamd, hierdoor wordt het oppervlak enigszins ruw.

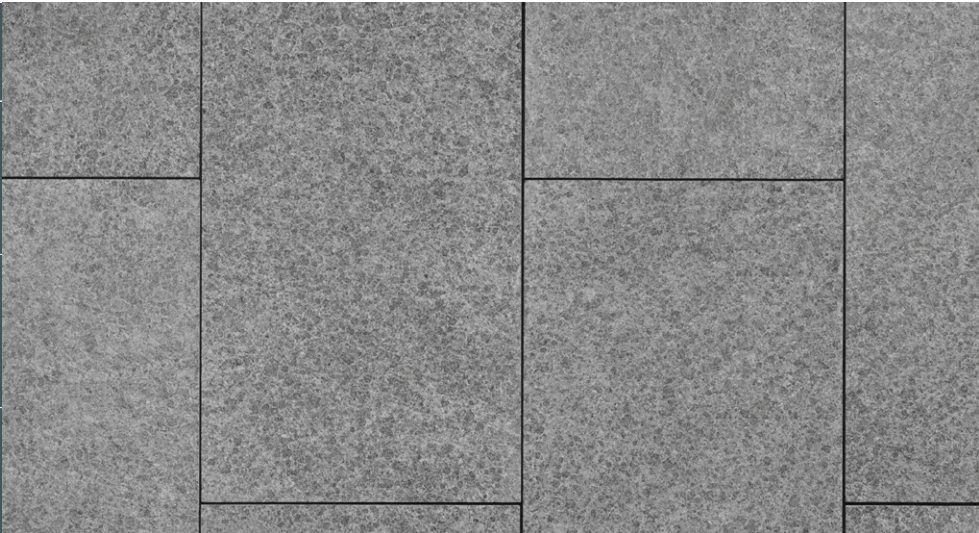
De verharding bestaat uit een onregelmatig patroon van drie verschillende maten tegels. De relatief grote maten van de tegels en het onregelmatige patroon zorgen voor een levendig beeld, ook bij grotere oppervlakten. De lengterichting van het patroon wordt bepaald door de kopse kant van de woningen. Deze richting is min of meer haaks op de Verlengde Kazernestraat en de bebouwing, waardoor kwetsbaar zaagwerk zoveel mogelijk wordt voorkomen.

De donkere kleur laat zich goed combineren met het metselwerk van eiland 1 en de randvoorwaarden (zie uitgangspunten en Handreikingen Beeldkwaliteit, KCAP, april 2007) voor het metselwerk van de andere eilanden.

De specificaties zijn:

- MEGA-BOND tegels
- maatvoering: 20x40cm, 40x40cm. 40x60cm, dikte 100mm (te controleren door ingenieur)
- verband: wildverband van verschillende maten
- kleur: donker graniet (Terra Black)
- uitvoering: Gevlamd, geen facet
- fabrikant: Struyk Verwo

MEGA-BOND tegel Terra Black



boomschors

Rondom de speelplekken komt boomschors. Dit is tevens de valondergrond van de speeltoestellen. De ondergrond van boomschors loopt een stuk door langs het afaltpad.

De specificaties zijn:

- boomschors: Franse Zeeden;
- fractie: 2 - 4 cm.





fiets- en voetpad Mr. De Boerlaan

trottoir en fietspad langs de Mr. de Boerlaan

Om samenhang te creëren met het kantorengedebiet en de nieuwbouw van de Grachtengordel langs de Mr. de Boerlaan worden de hier gebruikte materialen deels doorgezet in Hoornwerk. Het trottoir wordt uitgevoerd in gezaagde porfierkeien en het fietspad in rood asfalt. Een en ander overeenkomstig de bestaande situatie langs de overzijde van de Mr. De Boerlaan. Dit dient nader afgestemd te worden met de gemeente Deventer.

De specificaties zijn:

- porfierkeien (voetpad);
- maatvoering: 15x15cm, dikte 12cm (te controleren door ingenieur);
- verband: halfsteensverband;
- uitvoering: conform bestaande situatie;
- kleur: conform bestaande situatie;
- betontegels (fietspad);
- maatvoering: 30x30cm, dikte 12cm (te controleren door ingenieur);
- verband: halfsteensverband;
- uitvoering: conform bestaande situatie;
- kleur: conform bestaande situatie.



doorgaand parkpad

Het doorgaande parkpad, dat primair is bedoeld voor openbaar gebruik, bijvoorbeeld voor een ommetje vanuit de kantoren, wordt uitgevoerd in zwart asfalt. Dit verhoudt zich zeer goed met de vrije vormgeving van het pad. Daarnaast is het zeer beheervriendelijk. Er zijn geen naden zoals bij een elementenverharding, waarin bij extensief gebruik veel onkruid kan groeien. Daarnaast is het aantrekkelijk om op te skaten.



doorgaand parkpad



verhardingspatroon eiland 2

verharding eiland 2

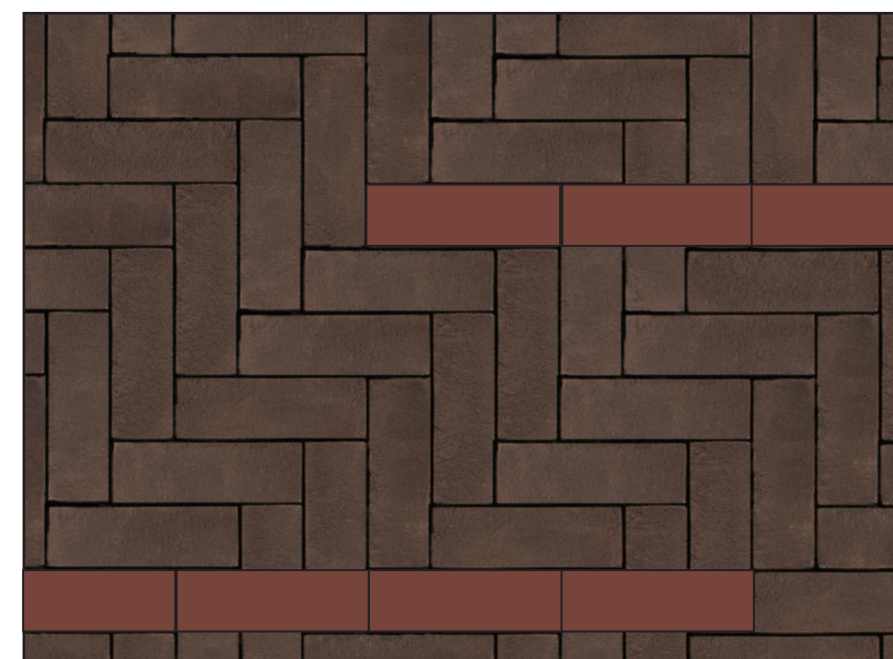
De ontsluitingsweg van eiland 2 heeft meerdere functies. De weg ontsluit het eiland voor de auto, fietser en voetganger, bied plaats aan parkeerplaatsen voor de automobilist en biedt toegang tot de woningen. Daarnaast vormt de weg een verblijfsruimte voor de bewoners van eiland 2, het is een shared space. Om die betekenis zoveel mogelijk te benadrukken is de verhardde ruimte uitgevoerd in één materiaal ook op privéterrein.

Om het vlak te verbijzonderen is een patroon van lijnen in het vlak. De verharding van de ontsluitingsweg in eiland 2, gebakken klinkers, sluit goed aan bij de verharding van de plint langs de Verlengde Kazernestraat en de verharding van de Delftse stoep (zie ook detail 4.2.2 en 4.2.3).

De verharding van de achterpaden van eiland wordt zo mogelijk uitgevoerd in gebakken klinkers. Nu is het voorstel om de paden uit te voeren in betontegels.

De specificaties zijn:

- maatvoering: dikformaat , dikte 80mm (te controleren door ingenieur)
- verband: elleboogverband
- kleur: omber/ patroonlijnen paviona
- fabrikant: Terca Wienerberg;
- maatvoering betontegels: 15x30cm, dikte te bepalen door ingenieur
- verband elleboogverband
- kleur: grijs



afwatering

Voor de verharding wordt uitgegaan van 2% afschot. De Verlengde Kazernestraat en de plint wateren af op de goot van ongezaagd porfierkeien, waarin passende straatkolken worden opgenomen. De overige verharding watert af op het naastgelegen gras. Het is daarom belangrijk dat het gras en de grondlichamen goed worden gedraineerd. De benodigde technische voorzieningen voor een goede af- en ontwatering (bijv. kolken, goed doorlatende grondsoort en drainage) is een aandachtspunt voor de verdere uitwerking in het bestek.

De verharding van eilanden bestaat uit gebakken klinkers. Daarnaast wateren eiland 2 het overtollig regenwater af via lijngoten, IT-riool en een buffer/ infiltratievoorziening in de vorm van haha op het Overijssels Kanaal. Ten behoeve van tijden met extreme wateroverlast is voorzien in een verlaagd gedeelte van de grasstrook tussen eiland 3 en het parkpad.

Om verontreiniging van het oppervlaktewater met zwerfvuil en zwevende delen tegen te gaan moet het water daarvoor eerst een keer grof worden gezuiverd. De manier waarop zal in de besteksfase verder worden uitgewerkt. In dit inrichtingsplan wordt er vanuit gegaan dat deze zuivering in de nabijheid van het Overijssels Kanaal ondergronds wordt ingepast en daardoor geen grote invloed heeft op de maaiveldinrichting. Dit is gewenst om een optimaal gebruik van het vlakke grasgedeelte langs het kanaal mogelijk te maken. Als dit in de uitvoering niet mogelijk is moeten de benodigde voorzieningen zo zorgvuldig mogelijk in het ontwerp worden ingepast.



afwatering

3.4 meubilair

verlichting

De gekozen lichtarmatuur komt voor op de lijst van standaardarmaturen van de gemeente Deventer. Deze armaturen worden bevestigd op een l.p.h. van 6m aan een conische mast met een uithouder van ca. 1m. Mast, uithouders en armatuur worden gepoedercoat in een nader te bepalen RAL-Kleur.

Voor eiland 2 is gekozen de armatuur langs de verharding. In de poorten van eiland 2 is voorzien in hangende verlichting. Dit dient goed afgestemd met architect en ontwikkelaar, het zekeringskastje dient ingebouwd te worden in de gevel. De verlichting van de achterpaden zullen in de architectonische uitwerking worden meegenomen.

Het park zal niet worden verlicht.

In de besteksfase zal het verlichtingsplan nog lichttechnisch geoptimaliseerd en getoetst moeten worden aan onder andere het politiekeurmerk.

De specificaties zijn:

- type: Citea;
- maat: mini/midi/maxi (n.t.b. aan de hand van lichttechnische berekeningen);
- fabrikant: Schreder.



functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten



verlichting: lichtpunthoogte 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder kleur n.t.b, nader uit te werken in verlichtingsplan



hangende verlichting: lichtpunthoogte 6m, aan staaldraad, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b, zekeringskastje in te bouwen in gevel, nader af te stemmen met ontwikkelaar en architecten
nader uit te werken in verlichtingsplan



banken

bank

De banken zijn in groepen gepositioneerd en zoveel mogelijk georiënteerd op de zon en het vlakke parkdeel langs het Overijssels kanaal. De gekozen bank is uitgevoerd met houten latten en heeft een comfortabele zit. Nabij beide speelplekken komen een drietal banken.

De specificaties zijn:

- type: Opera;
- maatvoering: 2-zits (645x1165mm) en 3-zits (645x1715mm);
- fabrikant: Sineu Graff;
- leverancier: Grijssen,

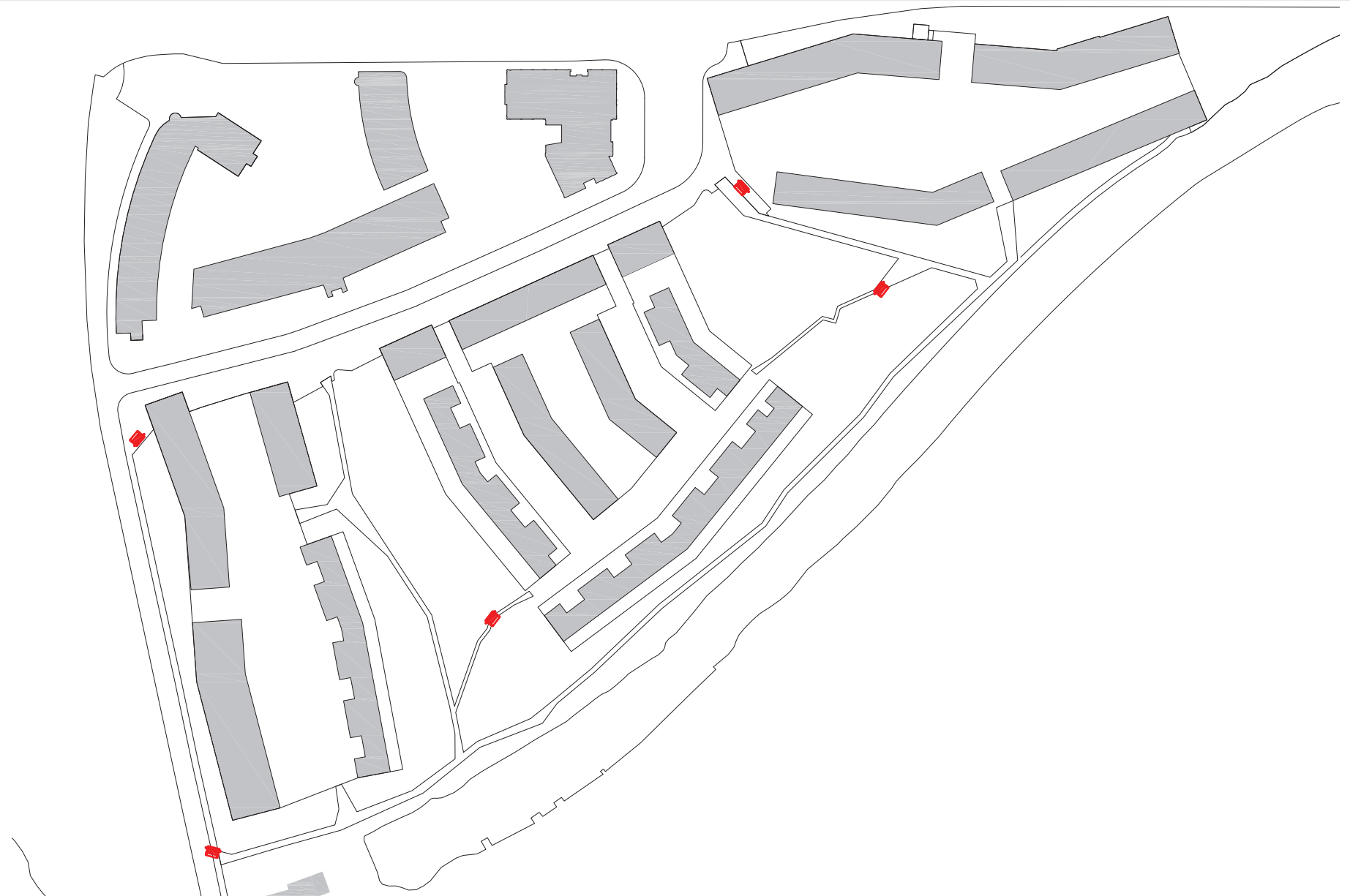
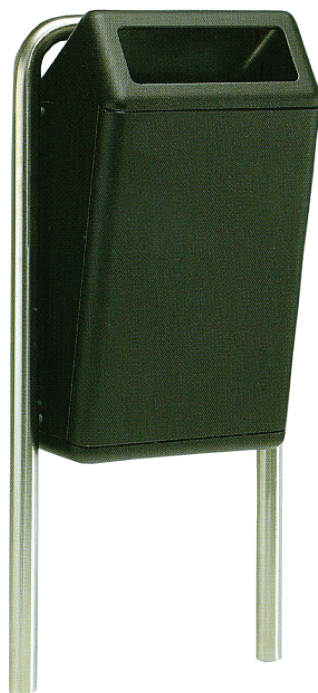


afvalbak

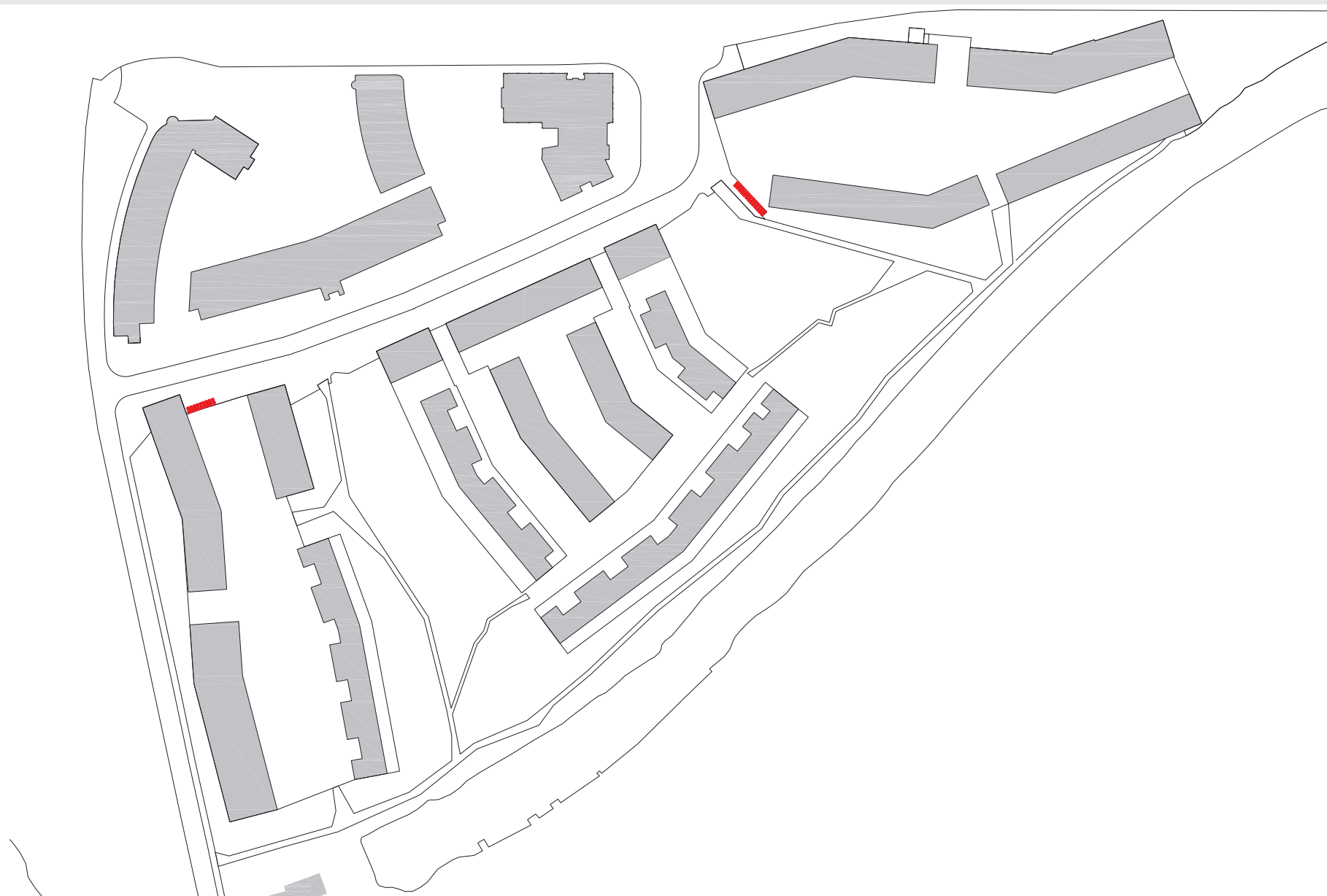
Bij de banken en de speelplekken zijn afvalbakken gesitueerd. Er is gekozen voor een gangbaar beheersvriendelijk model.

De specificaties zijn:

- type: Capitole;
- leverancier: Bammens;
- materiaal: RVS beugel;
- RAL-kleur bak: n.t.b..



afvalbakken



fietsnietjes

Ter plaatse van de hoofdentree van eiland 1 en eiland 3 zijn enkele fietsparkeerplaatsen opgenomen. Er is gekozen voor een fietsnietje in RVS. Bij eiland 1 staan 13 stuks en bij eiland 3 staan 9 stuks.

De specificaties zijn als volgt:

- type: Clip;
- leverancier: Streetlife;
- materiaal: RVS geborsteld.

fietsnietjes



paaltjes

De entrees van het park en het einde van de Verlengde Kazernestraat worden voor autoverkeer afgesloten met paaltjes. Sommige zijn verwijderbaar in verband met de toegankelijkheid voor hulpdiensten en beheervoertuigen. De gekozen paal is van RVS en sluit daardoor goed aan bij het overige meubilair (fietsnietjes, wegdeknagels en afvalbak)

De specificaties zijn als volgt:

- type: SAR1/SAR 4 (diameter 140mm);
- leverancier: Samson;
- materiaal: RVS geborsteld.



paaltjes



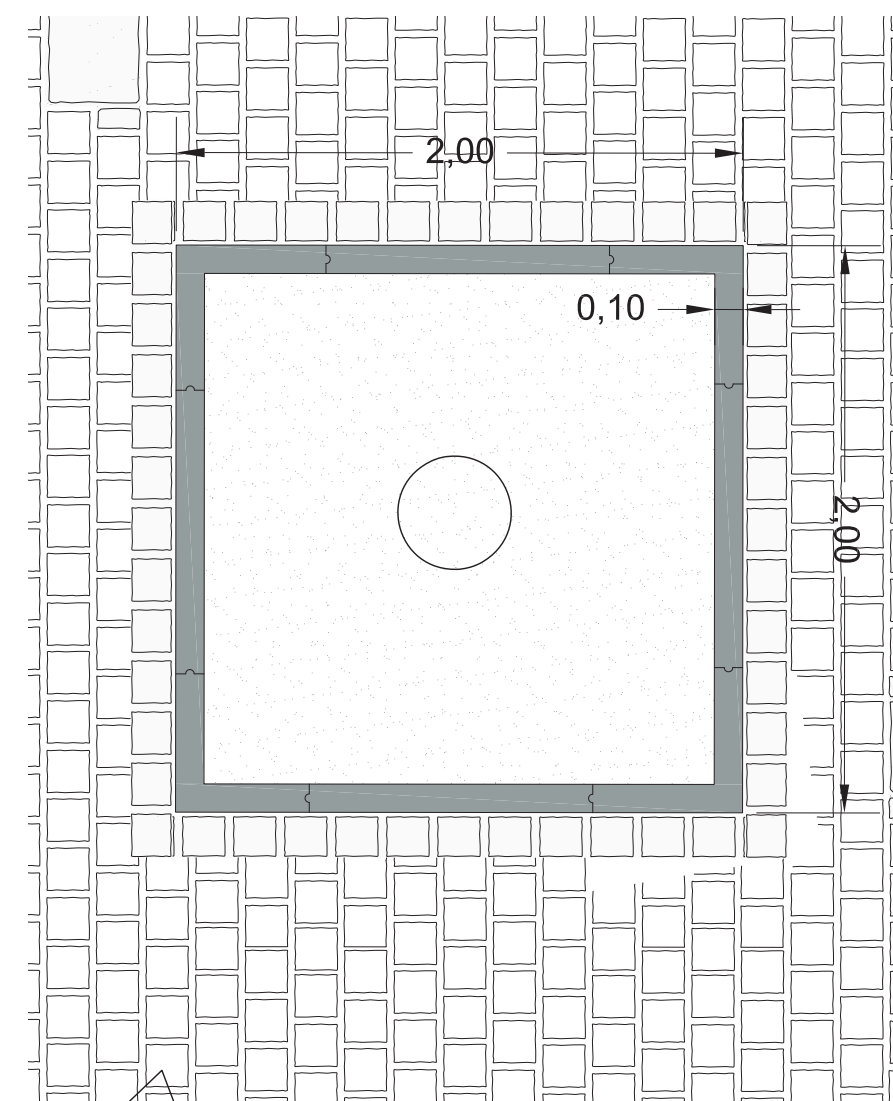
boomspiegels

boomspiegels

De bomen in de verharding worden voorzien van een boomspiegelplint met boom-palen. Deze wordt afgewerkt met een laag basaltspit. Het gebruikte type komt overeen met de steen die is gebruikt aan de bestaande noordzijde van de Verlengde Kazernestraat. In Hoornwerk worden alleen grotere maten gebruikt.

De specificaties zijn als volgt:

- opsluitband grijsbeton;
- maatvoering: 10x20x100cm klik 2cm;
- leverancier: n.t.b..



parkeermarkering

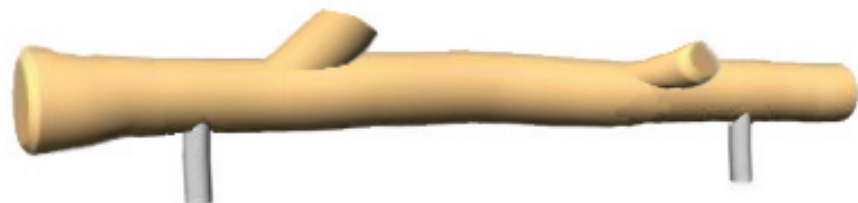
De parkeerplaatsen langs de Verlengde Kazernestraat worden aan de trottoir zijde begrenst door een boomstam. Deze boomstammen zorgen ervoor dat er niet buiten de vakken geparkeerd wordt.

De specificaties zijn als volgt:

- boomstam;
- maatvoering: lengte 3 tot 4m, diameter 18 tot 30 cm;
- materiaal: Robiniahout op een stalen poot (hoogte ca. 20 cm.).



boomstammen als parkeermarkering



4.1 verblijfsplekken

vlonders

Langs het Overijssels Kanaal zijn twee vlonders opgenomen. Het materiaalgebruik en de detaillering sluiten aan bij het houten dek binnen in eiland 1. In de besteksfase moeten deze vlonders nader uitgewerkt worden.

Vanaf de privé tuinen kunnen er loopplanken over de haha naar het park worden aangebracht door de ontwikkelaar of de bewoners van eiland 2. Bijvoorkeur wordt gekozen voor één ontworpen loopplank



vlonders



speelplekken

In het plan zijn twee speelplekken opgenomen. Een voor de leeftijdscategorie 8 t/m 12 jaar en een voor de leeftijdscategorie 3 t/m 7 jaar. De vorm van de speelplekken is gebaseerd op de footprint van de eilanden 1 en 2.

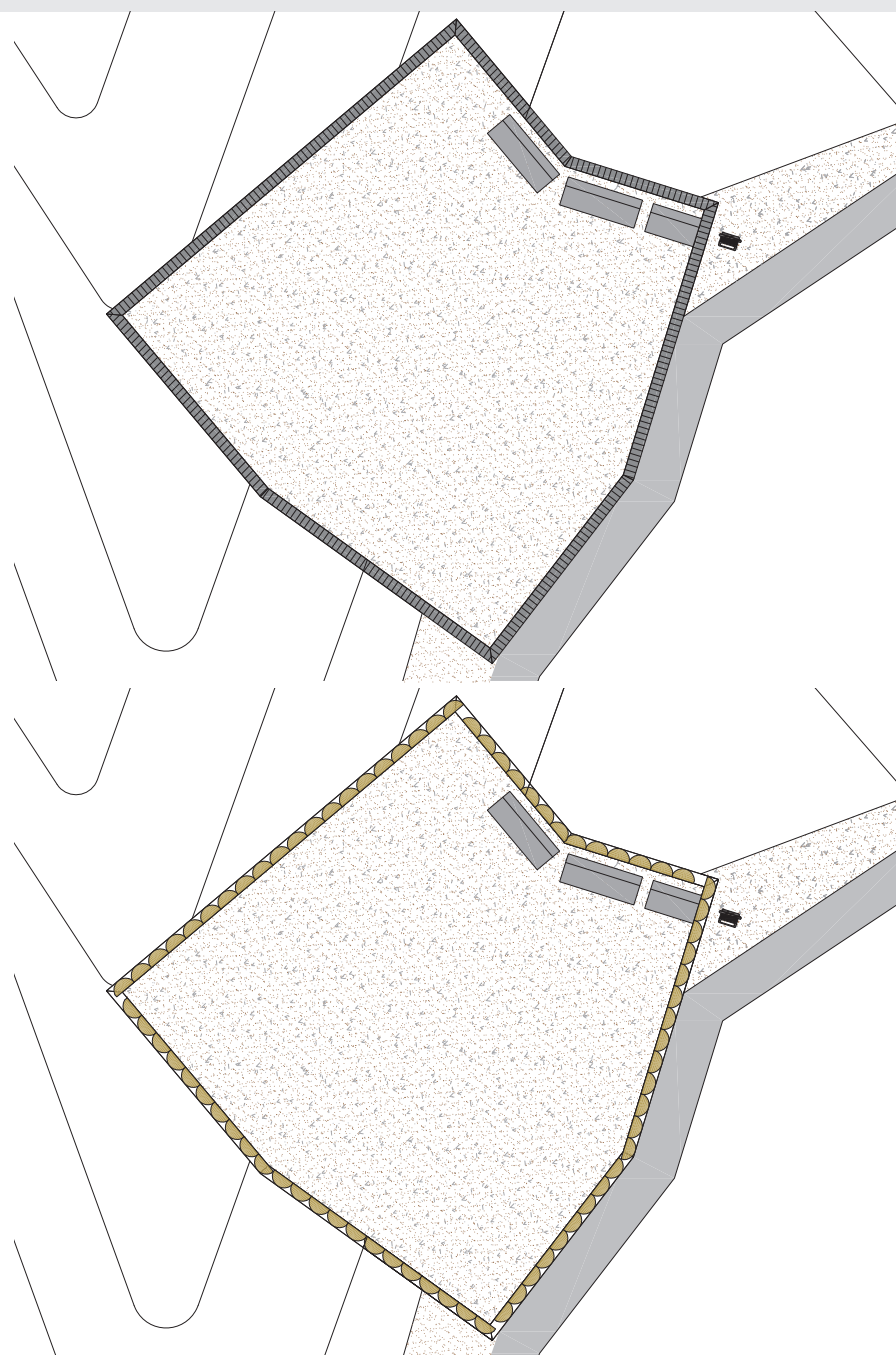
De plekken zijn als het ware in de grondlichamen geschoven. De footprint wordt gemarkeerd door een strekse rollaag die overgaat in de keermuur ter plekke van het eiland. De hier gebruikte lage keermuur kan worden gebruikt als zitelement. Ten behoeve van de samenhang komt het metselwerk van deze keermuur overeen met het metselwerk van de eilanden. De keermuur kan ook uitgevoerd worden als in de lengte gezaagde boomstammen.

Als valondergrond van de speeltoestellen is gekozen voor boomschors. De ondergrond van boomschors loopt een stuk door langs het afaltpad. De exacte maatvoering en inrichting van de speelplekken dient is een later stadium verder uitgewerkt te worden.

Mogelijk kunnen de toekomstige bewoners bij de definitieve keuze van de speeltoestellen worden betrokken. Het thema voor de speelplekken is natuurlijk spelen. Een bescheiden maatvoering en de toepassing van neutrale materialen (hout) zijn hierbij een uitgangspunt.

speelplekken





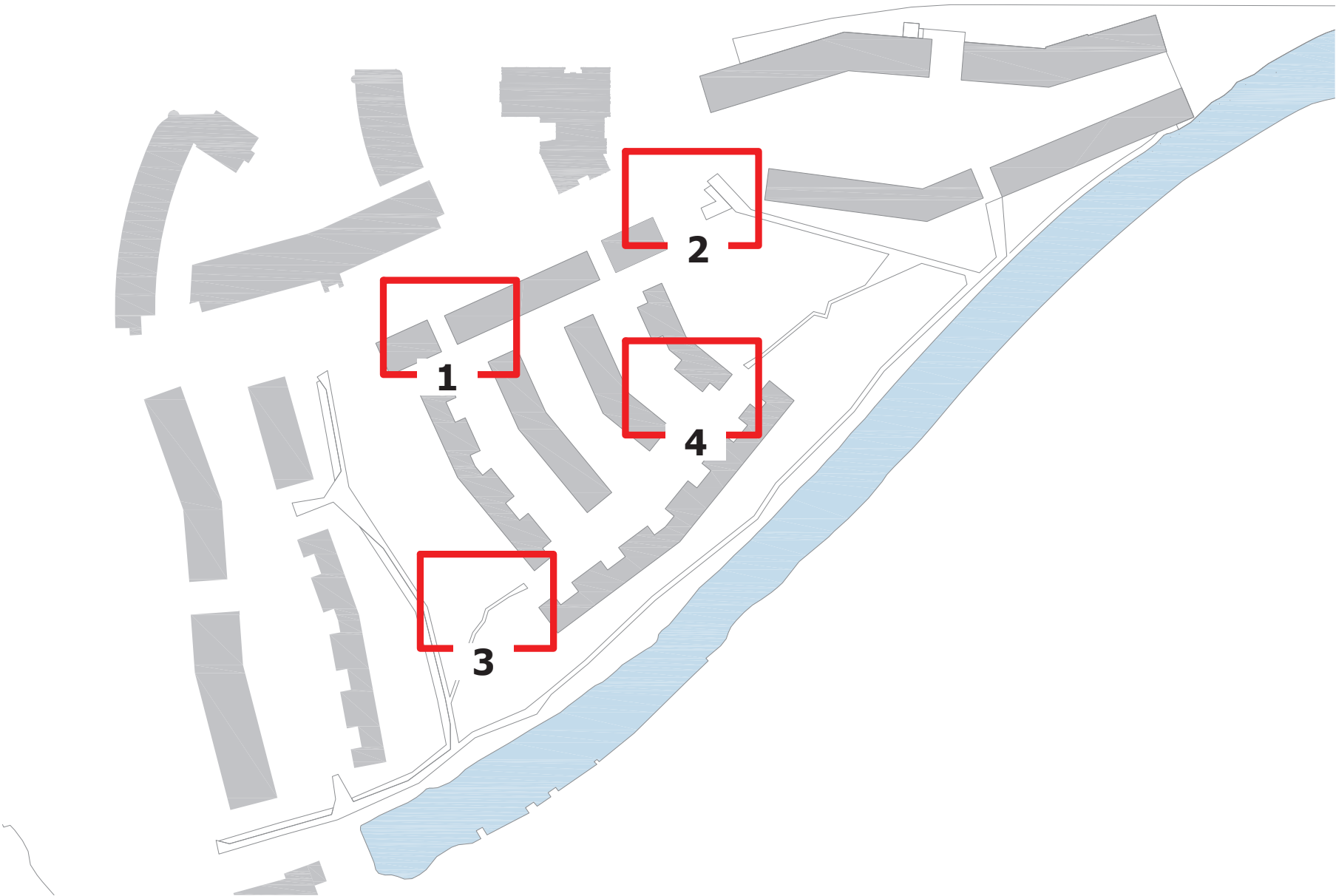
alternatieven voor keermuur (gemetseld of gezaagde boomstammen)



spelaanleidingen (boomstammen en stapstammen)



4.2 Principedetails



detail 1: inrit naar eiland 2

schaal 1:100

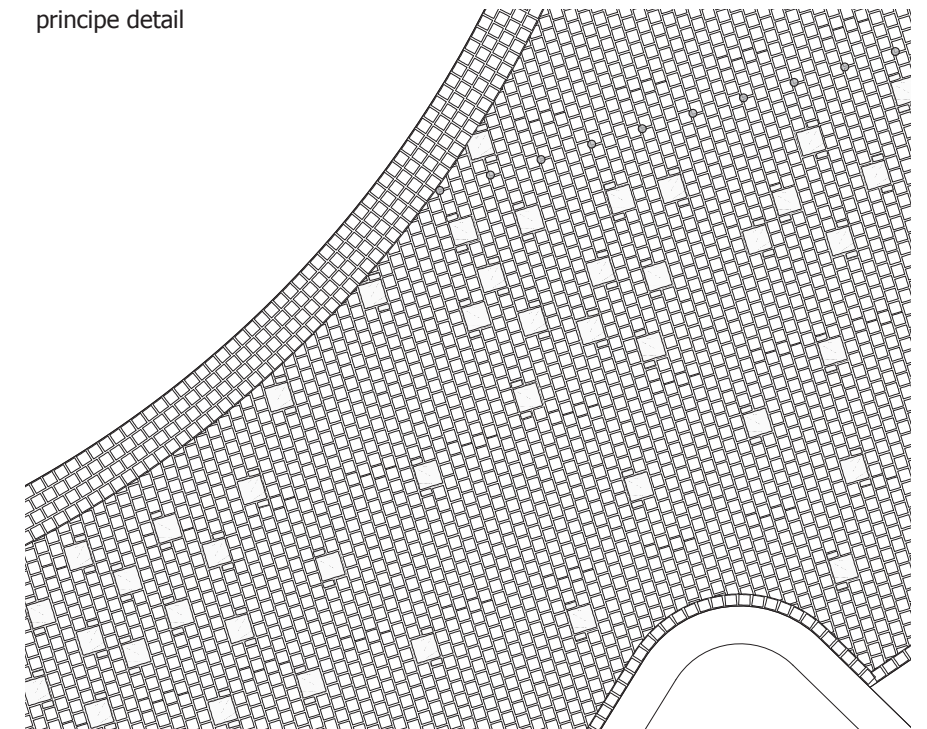
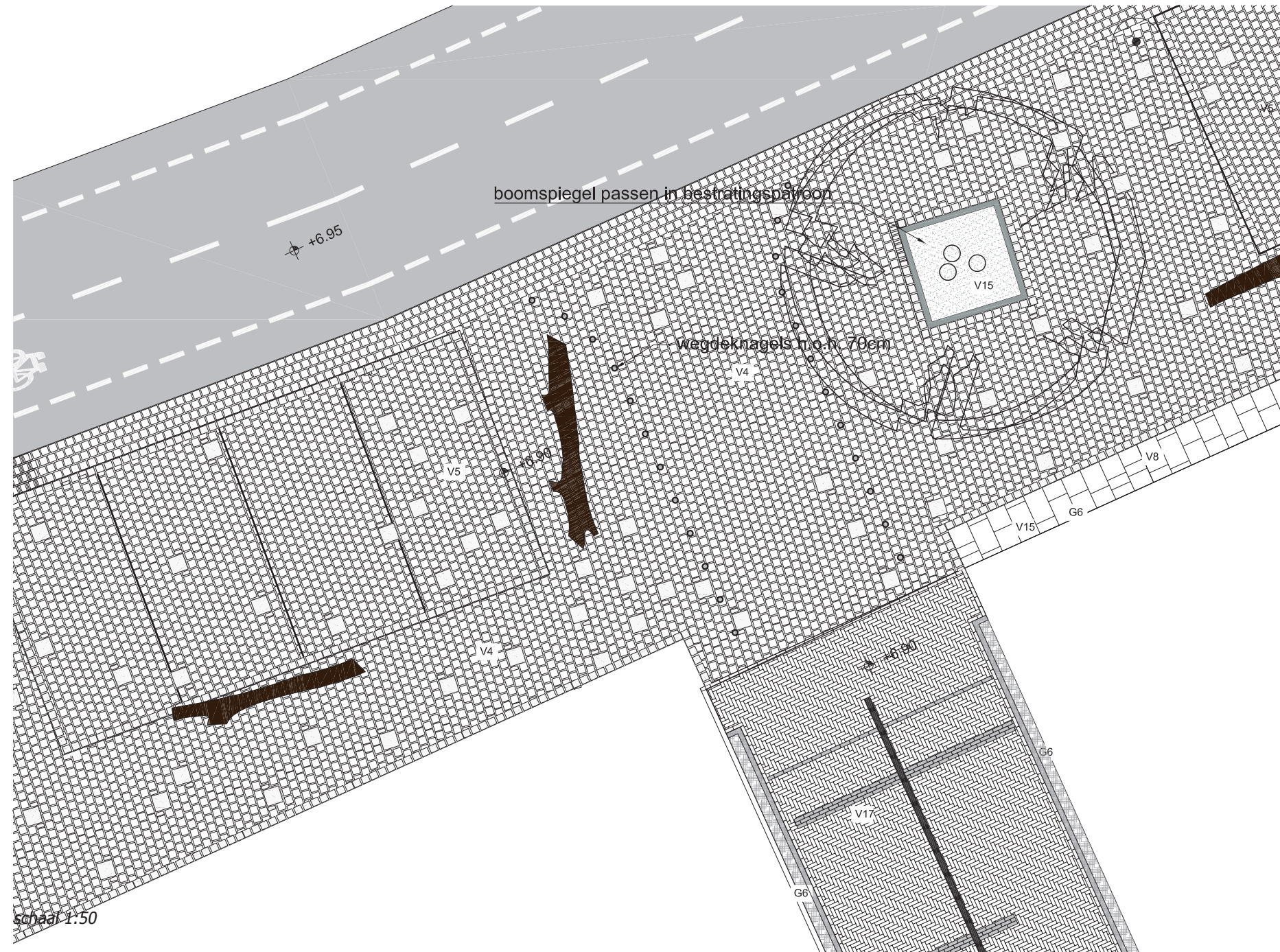
opmerking bij detail 2 - Inrit naar eiland 1:

De hoogte van de keermuur wordt bepaald door het bestaande trafohuisje. Uitgangspunt hierbij is: bovenkant keermuur=bovenkant trafohuisje. De keermuur zou ook net (5-10cm) hoger mogen zijn dan de trafo.

De afmetingen en de positie van de trafo zijn bekend. Het hoogteverschil tussen het maaiveld en bovenkant dak bedraagt 1.6m. Van zowel het maaiveld rondom de trafo als het dak zijn de peilmaten niet bekend. Ten behoeve van de principedetailtering is de peilmaat van +7.20 van het maaiveld aangenomen.

In de besteksfase dienen de benodigde bestaande peilmaten rondom de trafo te worden ingemeten om de maatvoeringen van de keermuur en de bepaling van de peilmaten van de verharding te kunnen bepalen.

principe detail



overzicht verharding:

- V1 **fletsstraat:** asfalt met thermoplast markering
- V2 **rijweg bestaand**
- V3 **molgoot:** 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 **verharding plint:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 **parkeervakken:** ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 **trottoir bestaand**
- V7 **parkpad:** asfalt
- V8 **Deftse stoep:** tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
V10 RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijfs beton 11/22x20x100cm
V11 fietspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
V12 trottoir natuursteen: gezaagde porfierkleur, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, strekdaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
V13 maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
V14 muur: baksteen conform bebouwing met open voegen t/bv muurplanten
V15 opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
V16 valondergrond: boomschors
V17 bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
V18 lijngoot: lijnafwatering
V19 trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

- G1 **gras**: extensief beheer bloemrijk mengsel
 G2 **gras verstedigd**: verstedigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 G3 **boom in gras**: meerstammig
 G4 **boom in verharding**: boomspegelplint opsluiting met opsluitbanden
 diverse raddi (zie detail), afstrooien met basaltspilt, boom meerstammig
 G5 **gras extensief beheer**
 G6 **klmplant**: blauwe regen (*Wisteria floribunda*), langs stalen frame
 G7 **gras**: intensief beheer

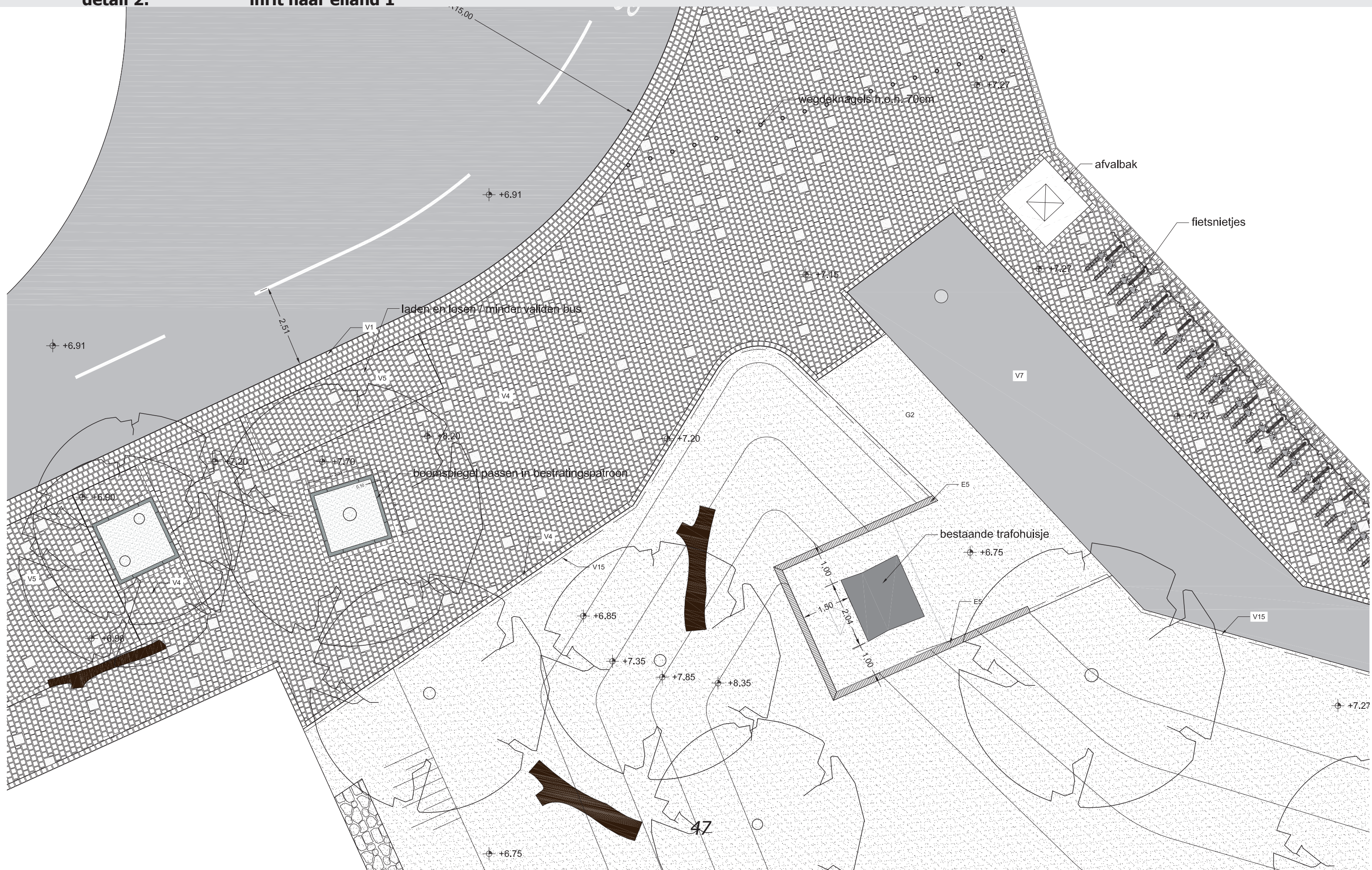
- W1 water**
W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting.

overige elementen:

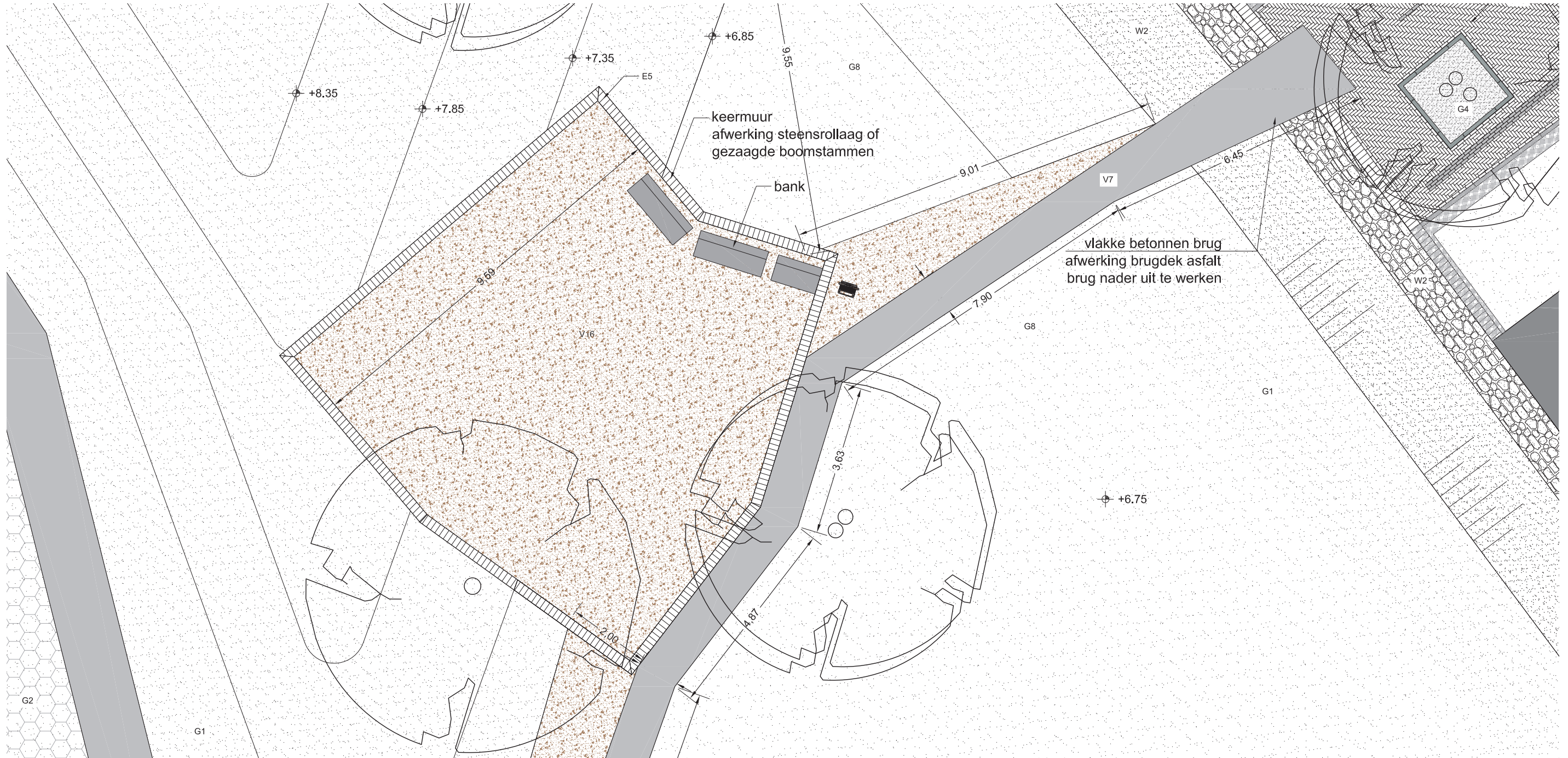
- E1** **functionele verlichting:** bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2** **verlichting:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3** **verlichting aan de gevel:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4** **vlond:** hout en detaillering conform binnen terrein eiland 1
- E5** **keermuur:** metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hooftelijn volgend

detail 2:

inrit naar eiland 1



detail 3: speelplek footprint eiland 2



overzicht verharding:

V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering

V2 rijweg bestaand

V3 **molgoot:** 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat

V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen

V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat

V6 trottoir bestaand

V7 parkpad: asfalt

V8 Delfse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm

V11 fietspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan

V12 trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan

V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt

V14muur: baksteen conform bebouwing met open voeg

V15 opsluitband: opsluitband betw

V16 valondergrond: boomschors

V17 bestrating eiland: gebakken kli

leverancier Terca Wien

V18lijngoot: lijnafwatering
V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel

G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.

G3 boom in gras: meerstammig

G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig

G5 gras extensief beheer

G6 kllmplant: blauwe regen (*Wisteria floribunda*), langs stalen frame

G7 gras: Intensief beheer

W1 water

W2 haha gedaineerde bodem met zwurfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten

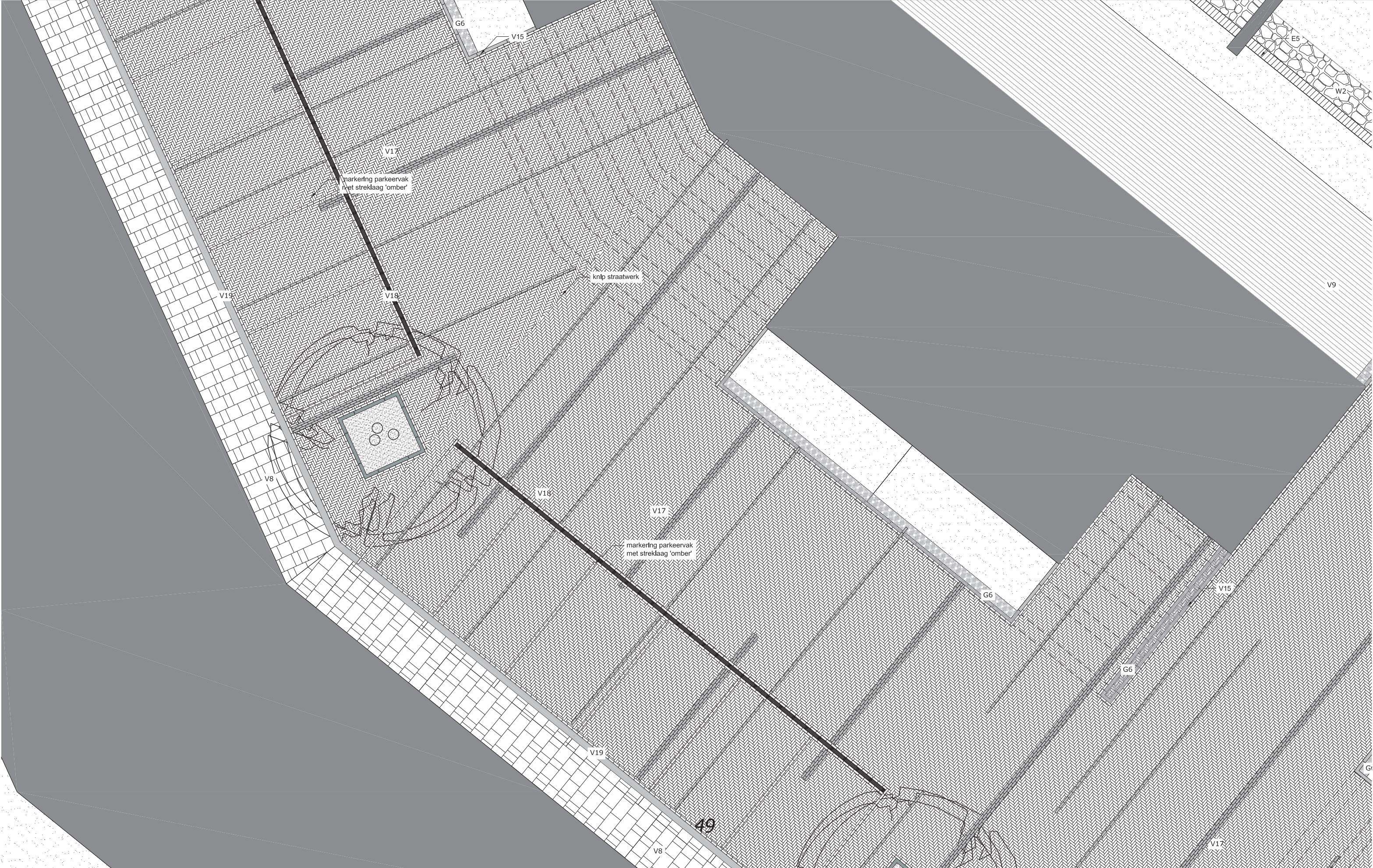
E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.

E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect

E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

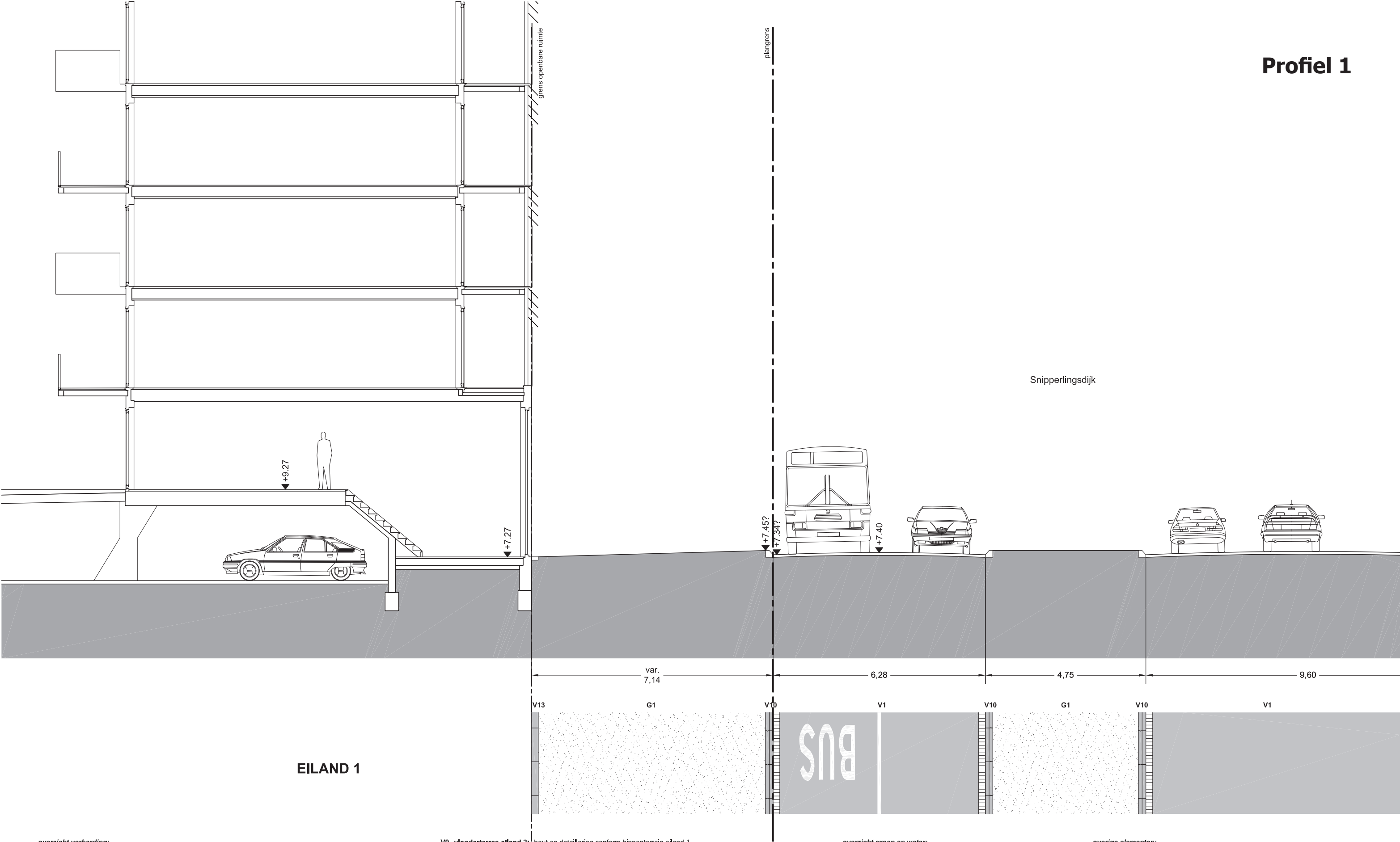
E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

detail 4: verharding eiland 2



Profielen 5.





overzicht verharding:

- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
- V2 rijweg bestaand
- V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 trottoir bestaand
- V7 parkpad: asfalt
- V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevlamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grljs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 boom in gras: meerstammig
- G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 gras extensief beheer
- G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 2A



overzicht verharding:

- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
- V2 rijweg bestand
- V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 trottoir bestand
- V7 parkpad: asfalt
- V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

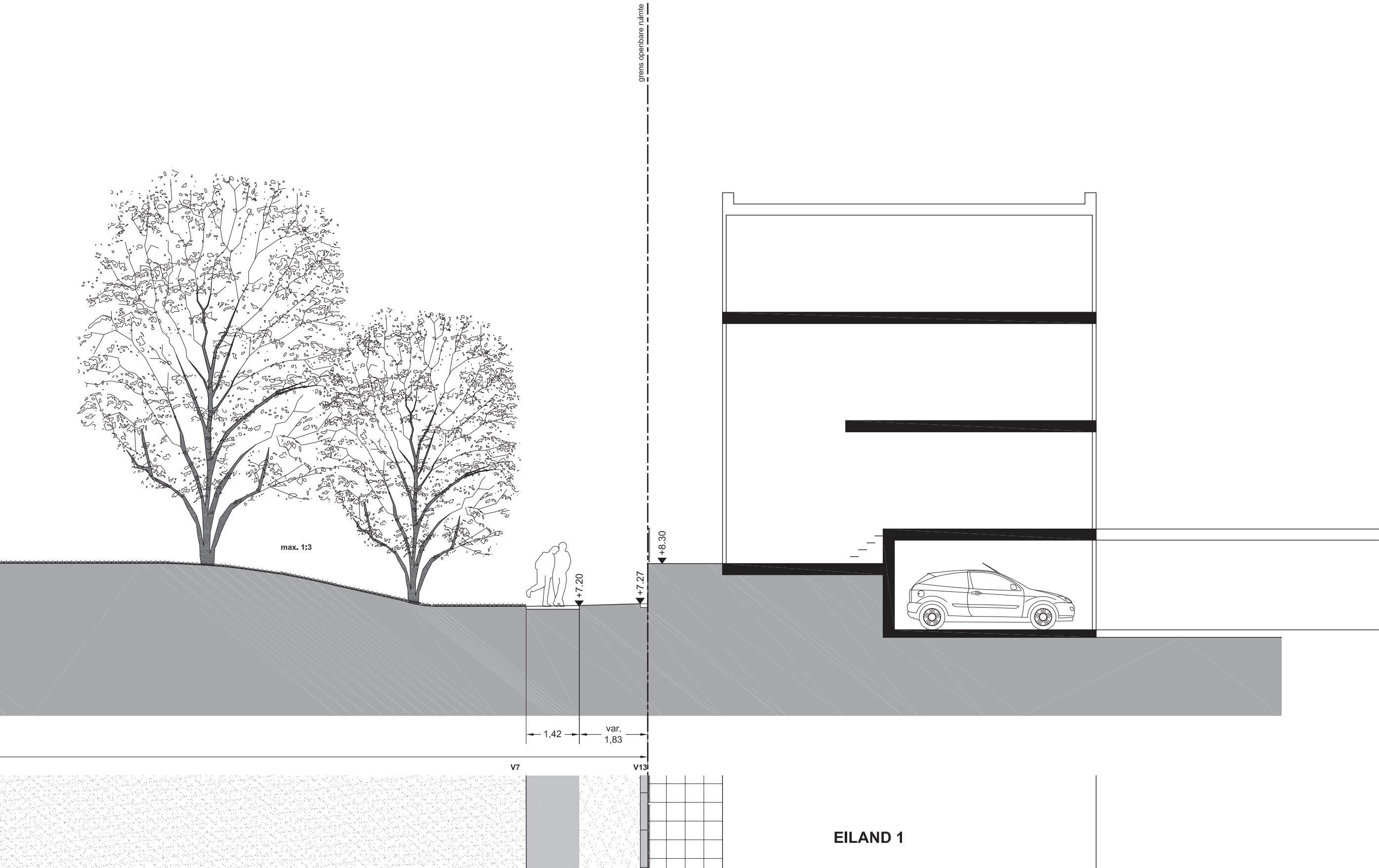
overzicht groen en water:

- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 boom in gras: meerstammig
- G4 boom in verharding: boomspiegelpilnt opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooden met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 gras extensief beheer
- G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 2B



overzicht verharding:

- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
- V2 rijweg bestaand
- V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 trottoir bestaand
- V7 parkpad: asfalt
- V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevlamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grljs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

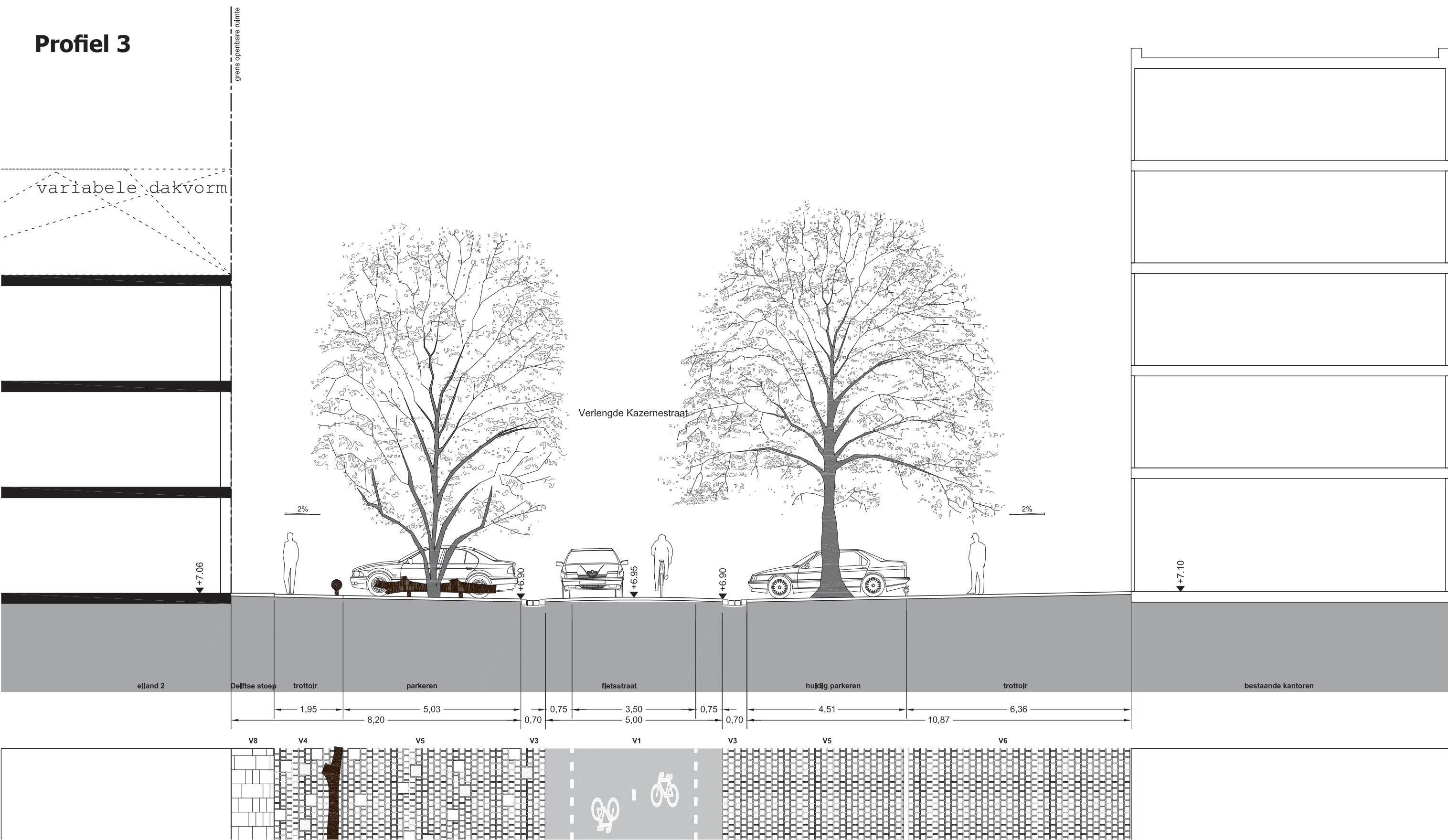
overzicht groen en water:

- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 boom in gras: meerstammig
- G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 gras extensief beheer
- G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 3



- overzicht verharding:**
- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
 - V2 rijweg bestaand
 - V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
 - V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V6 trottoir bestaand
 - V7 parkpad: asfalt
 - V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm
- V11fietspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
 - G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 - G3 boom in gras: meerstammig
 - G4 boom in verharding: boomspiegelpilnt opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooden met basaltsplit, boom meerstammig
 - G5 gras extensief beheer
 - G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
 - G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
 - E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
 - E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
 - E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
 - E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgend

Profiel 4



overzicht verharding:

- V1 **fietsstraat:** asfalt met thermoplast markering
- V2 **rijweg bestaand**
- V3 **molgoot:** 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 **verharding plint:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 **parkeervakken:** ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 **trottoir bestaand**
- V7 **parkpad:** asfalt
- V8 **Delftse stoep:** tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

- V10 **RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat:** grjls beton 11/22x20x100cm
- V11 **fietspad:** asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12 **trottoir natuursteen:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13 **maairand:** opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14 **muur:** baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15 **opsluitband:** opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16 **valondergrond:** boomschors
- V17 **bestrating eiland:** gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18 **lijngoot:** lijnafwatering
- V19 **trottoirband eiland 2:** beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

- G1 **gras:** extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 **gras verstevigd:** verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 **boom in gras:** meerstammig
- G4 **boom in verharding:** boomspiegelpilnt opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 **gras extensief beheer**
- G6 **klimplant:** blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 **gras:** intensief beheer
- W1 **water**
- W2 **haha** gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 **functionele verlichting:** bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 **verlichting:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 **verlichting aan de gevel:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 **vlonder:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 **keermuur:** metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profil 5



overzicht verharding:

V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering

V2 rijweg bestaand

V3 moolgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat

V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen

V5 parkeervakken:

VS parkeerplaatsen.
noordzijde Verlen

V6 trottoir bestaande

V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm

V11 fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan

V12 trottoir natuursteen: gezaagde porfierkelen, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan

V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt

V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten

V15 opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm

V16 valondergrond: boomschors

V17 bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'pavona'
leverancier Terca Wienerberger

V18 **lijngoot:** lijnafwatering

V19 trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel

G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.

G3 boom in gras: meerstammig

G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig

G5 gras extensief beheer

G6 kllmplant: blauwe regen (*Wisteria floribunda*), langs stalen frame

G7 gras: intensief beheer

W1 water

W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten

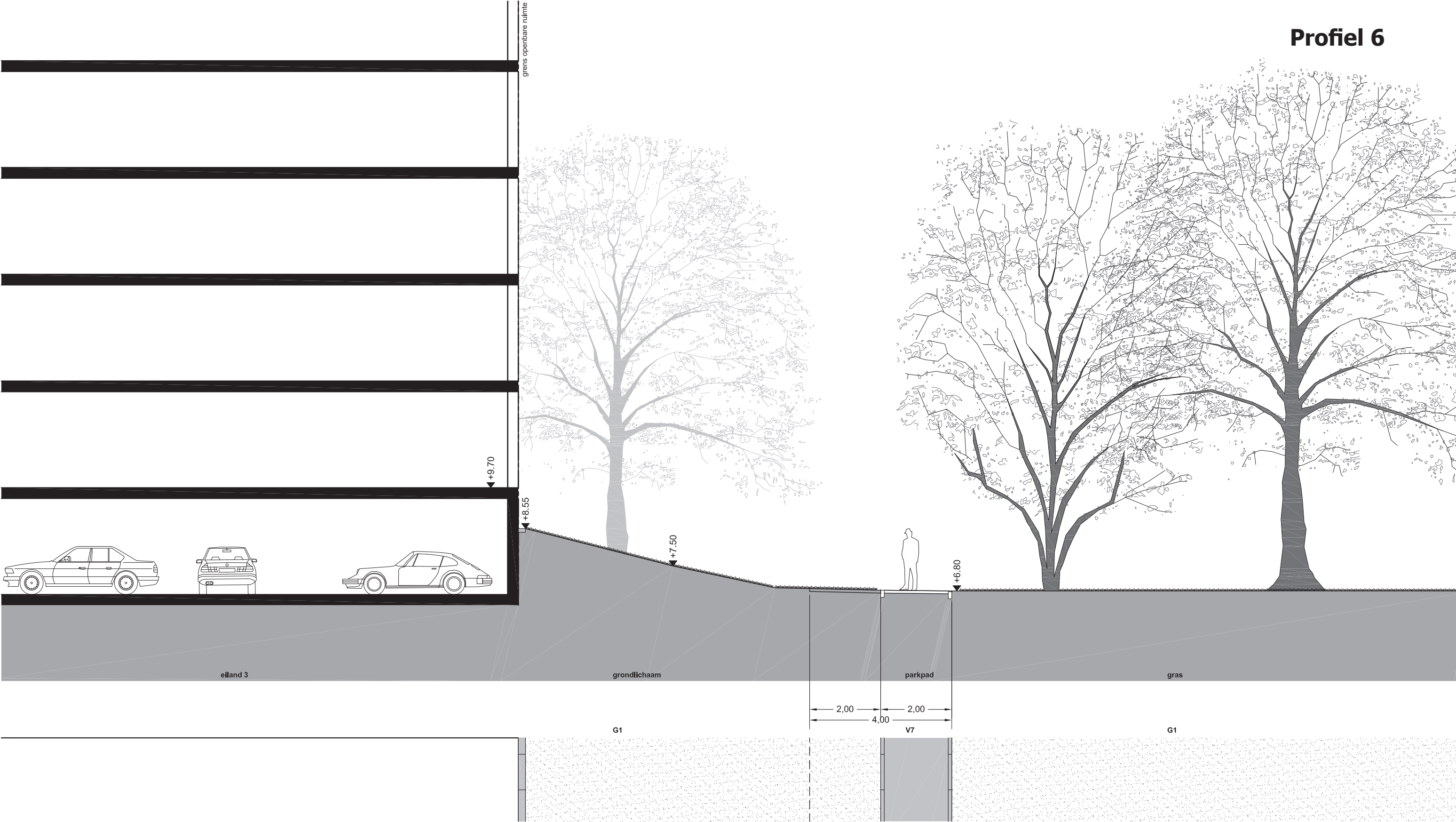
E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.

E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect

E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgend

Profiel 6



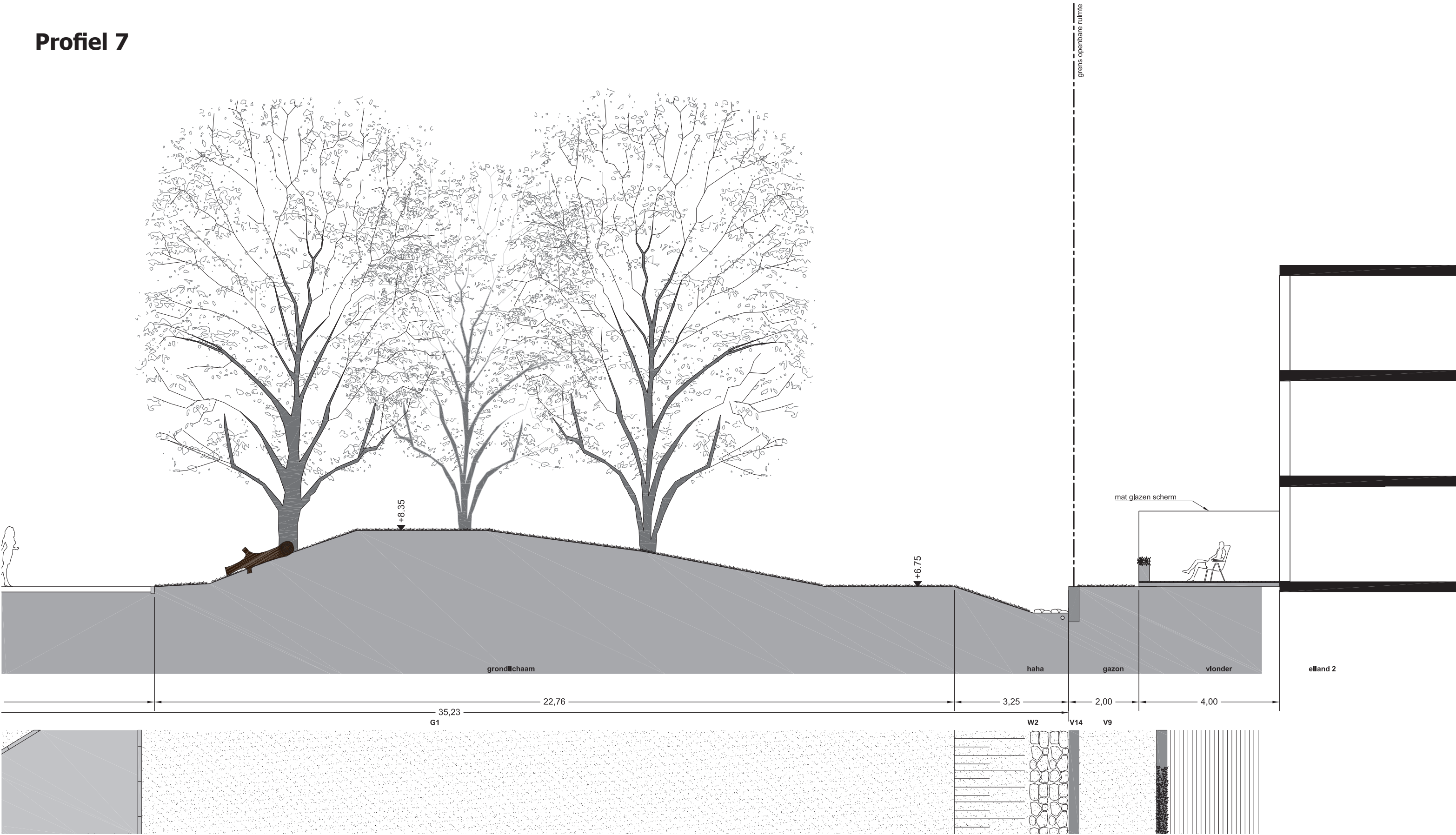
- overzicht verharding:**
- V1 **fletsstraat:** asfalt met thermoplast markering
 - V2 **rijweg bestaand**
 - V3 **molgoot:** 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V4 **verharding plint:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
 - V5 **parkeervakken:** ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V6 **trottoir bestaand**
 - V7 **parkpad:** asfalt
 - V8 **Delftse stoep:** tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 **vlonderterras eiland 2:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10 **RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat:** grljs beton 11/22x20x100cm
- V11 **fletspad:** asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12 **trottoir natuursteen:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13 **maairand:** opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14 **muur:** baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15 **opsluitband:** opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16 **valondergrond:** boomschors
- V17 **bestrating eiland:** gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18 **lijngoot:** lijnafwatering
- V19 **trottoirband eiland 2:** beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
- G1 **gras:** extensief beheer bloemrijk mengsel
 - G2 **gras verstevigd:** verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 - G3 **boom in gras:** meerstammig
 - G4 **boom in verharding:** boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
 - G5 **gras** extensief beheer
 - G6 **klimplant:** blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
 - G7 **gras:** intensief beheer
- W1 **water**
- W2 **haha** gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
- E1 **functionele verlichting:** bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
 - E2 **verlichting:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
 - E3 **verlichting aan de gevel:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
 - E4 **vlonder:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
 - E5 **keermuur:** metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 7



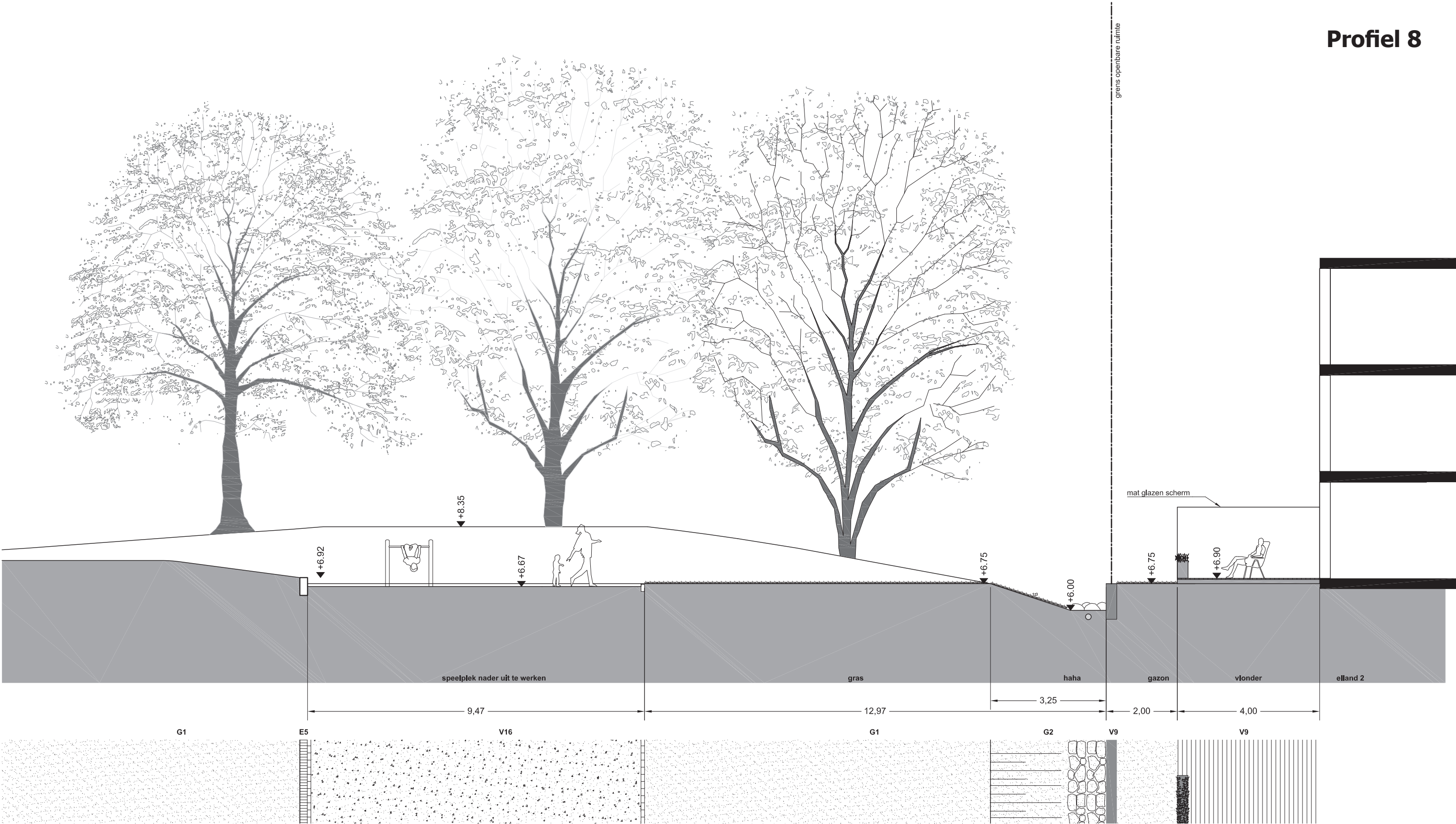
- overzicht verharding:**
- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
 - V2 rijweg bestand
 - V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
 - V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V6 trottoir bestand
 - V7 parkpad: asfalt
 - V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevlamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
 - G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 - G3 boom in gras: meerstammig
 - G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooden met basaltsplit, boom meerstammig
 - G5 gras extensief beheer
 - G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
 - G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
 - E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
 - E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
 - E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
 - E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 8



- overzicht verharding:**
V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
V2 rijweg bestand
V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
V6 trottoir bestand
V7 parkpad: asfalt
V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevlamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
V10RWS band bestand Verlengde Kazernestraat: grljs beton 11/22x20x100cm
V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
V16valondergrond: boomschors
V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
V18lijngoot: lijnafwatering
V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
G3 boom in gras: meerstammig
G4 boom in verharding: boomspiegelpint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
G5 gras extensief beheer
G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
G7 gras: intensief beheer
W1 water
W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel 9



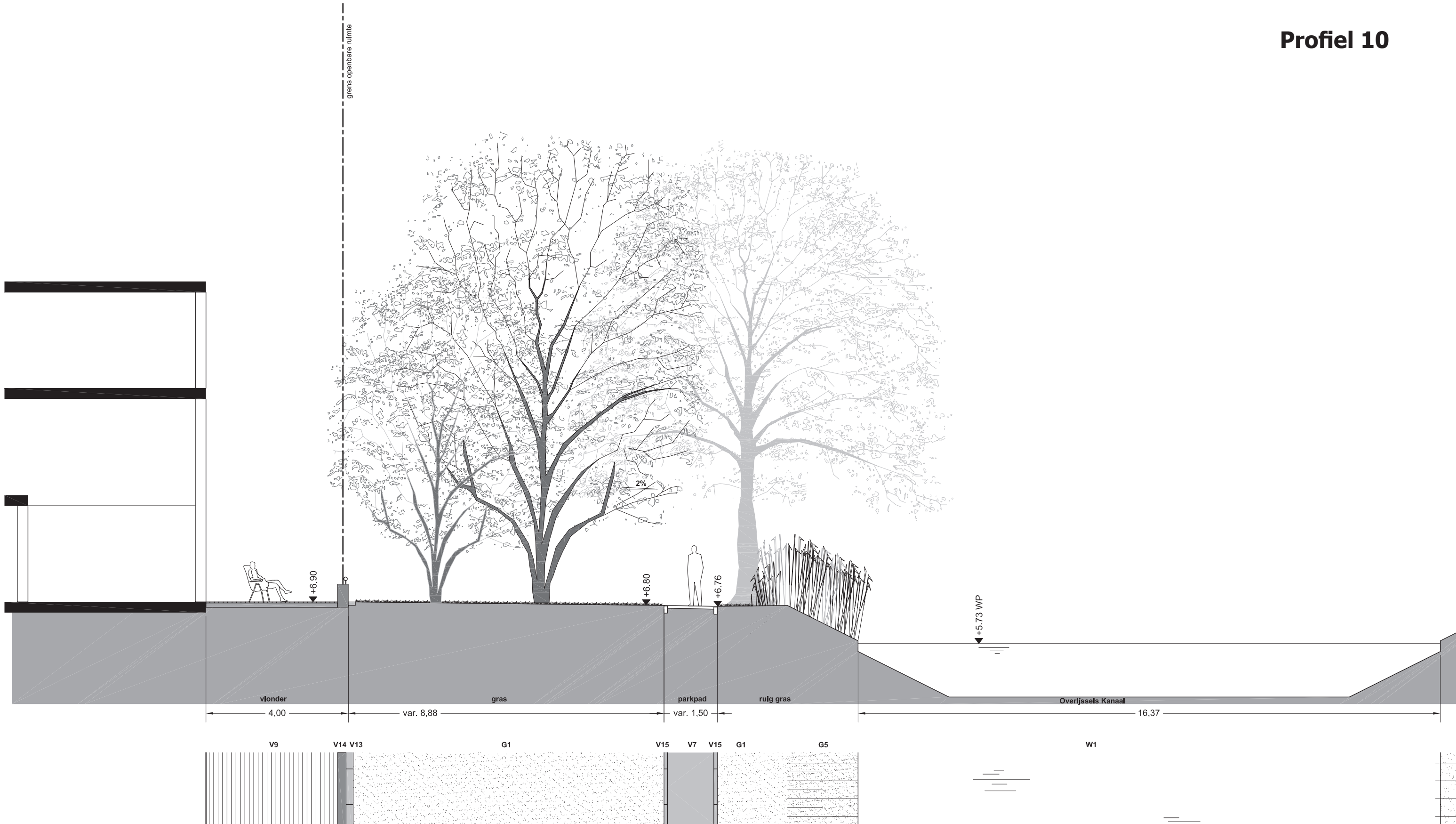
- overzicht verharding:**
- V1 **fletsstraat:** asfalt met thermoplast markering
 - V2 **rijweg bestand**
 - V3 **molgoot:** 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V4 **verharding plint:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
 - V5 **parkeervakken:** ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V6 **trottoir bestand**
 - V7 **parkpad:** asfalt
 - V8 **Delftse stoep:** tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestand Verlengde Kazernestraat:** grjls beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad:** asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen:** gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand:** opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur:** baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband:** opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond:** boomschors
- V17bestrating eiland:** gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wlenerberger
- V18lijngoot:** lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2:** beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
- G1 **gras:** extensief beheer bloemrijk mengsel
 - G2 **gras verstevigd:** verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 - G3 **boom in gras:** meerstammig
 - G4 **boom in verharding:** boomspiegelpilnt opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooden met basaltsplit, boom meerstammig
 - G5 **gras** extensief beheer
 - G6 **klimplant:** blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
 - G7 **gras:** intensief beheer
- W1 water**
- W2 haha** gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
- E1 **functionele verlichting:** bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
 - E2 **verlichting:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
 - E3 **verlichting aan de gevel:** l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
 - E4 **vlonder:** hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
 - E5 **keermuur:** metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgend

Profiel 10



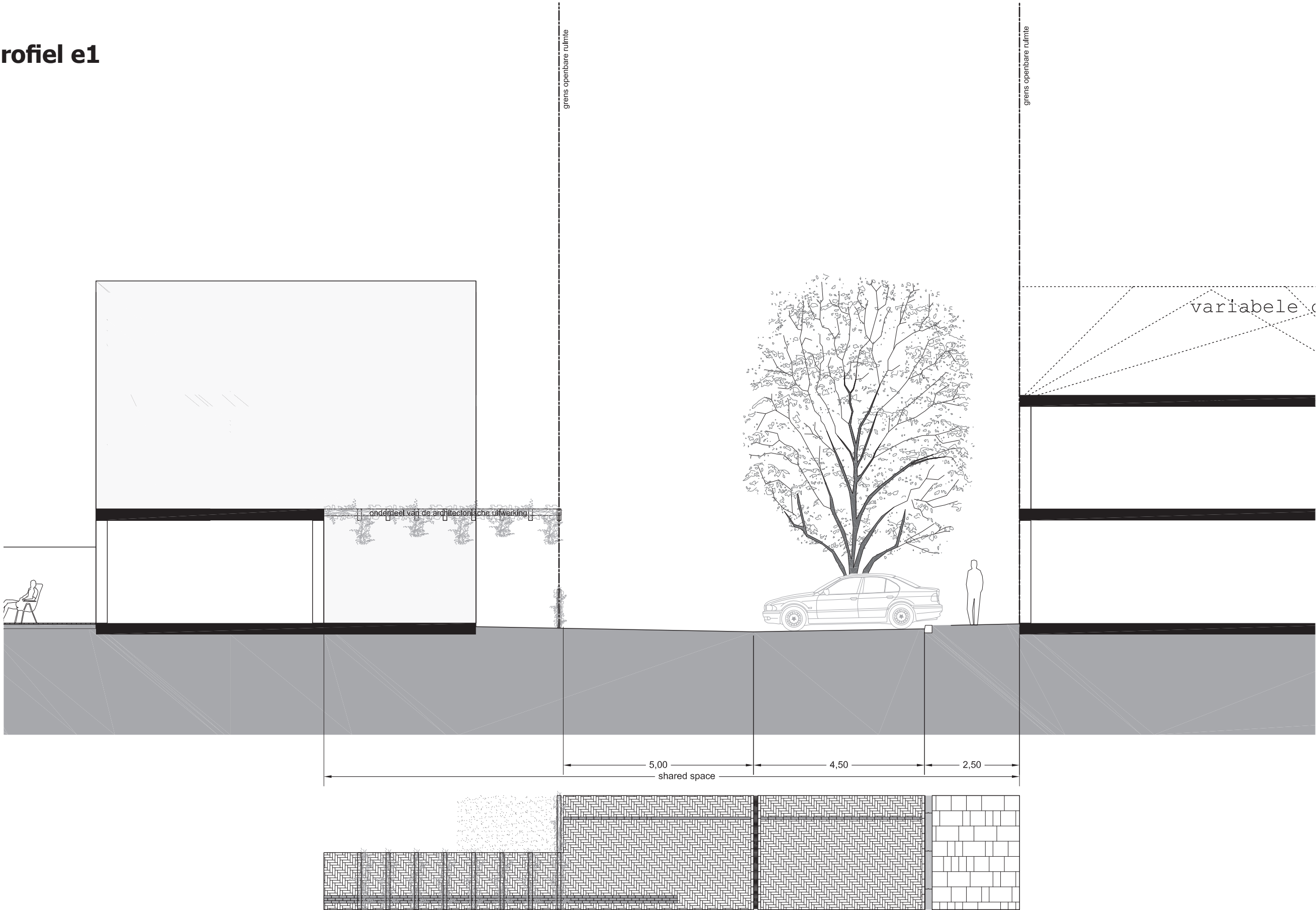
- overzicht verharding:**
- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
 - V2 rijweg bestaand
 - V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
 - V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
 - V6 trottoir bestaand
 - V7 parkpad: asfalt
 - V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grljs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

- overzicht groen en water:**
- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
 - G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
 - G3 boom in gras: meerstammig
 - G4 boom in verharding: boomspiegelp lint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
 - G5 gras extensief beheer
 - G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
 - G7 gras: intensief beheer
 - W1 water
 - W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

- overige elementen:**
- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
 - E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
 - E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
 - E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
 - E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende

Profiel e1



overzicht verharding:

- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
- V2 rijweg bestaand
- V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 trottoir bestaand
- V7 parkpad: asfalt
- V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1

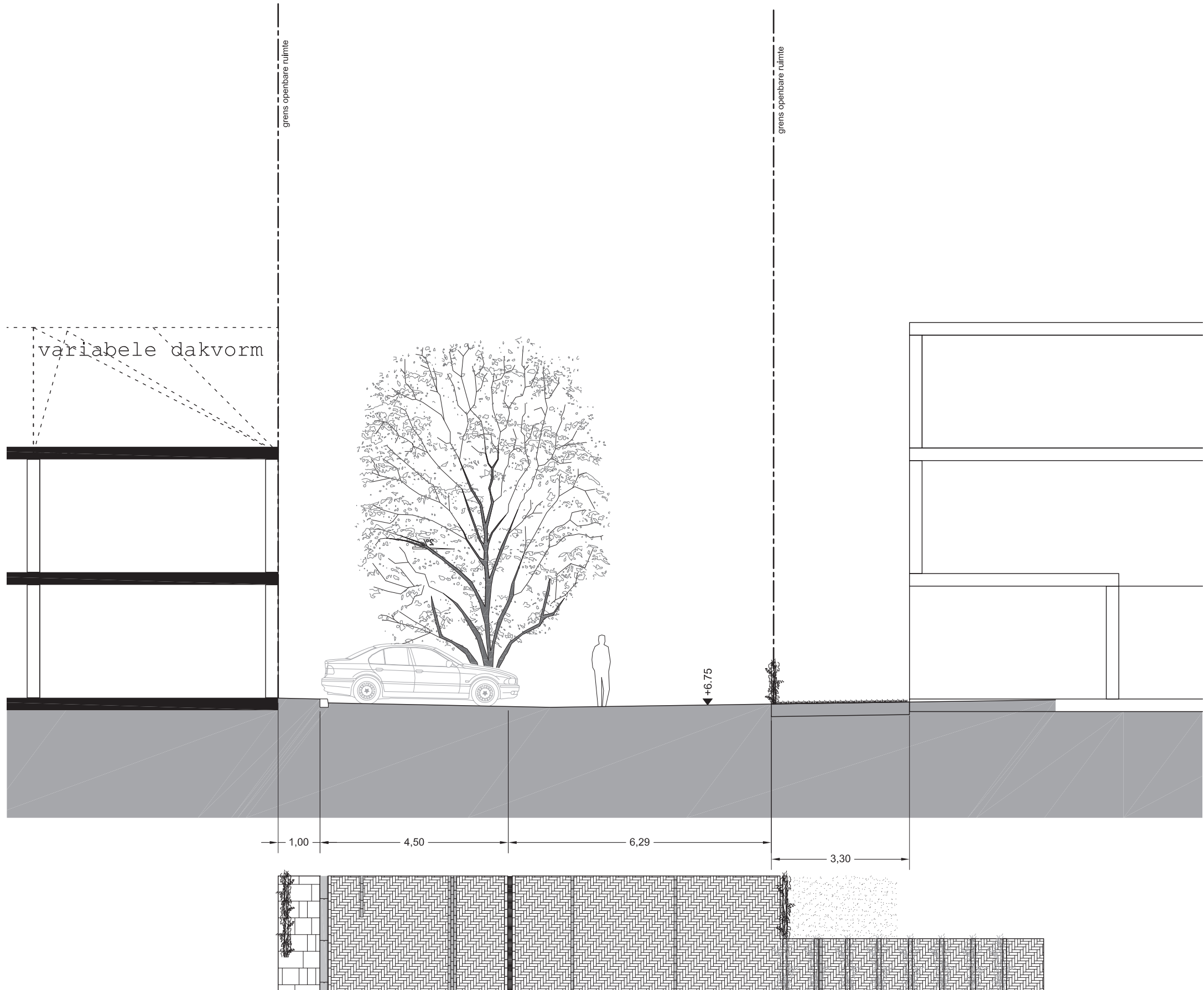
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grljs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 boom in gras: meerstammig
- G4 boom in verharding: boomspiegelpilnt opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail), afstrooien met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 gras extensief beheer
- G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgende



overzicht verharding:

- V1 fletsstraat: asfalt met thermoplast markering
- V2 rijweg bestaand
- V3 molgoot: 70cm, 4 rijen ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V4 verharding plint: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen
- V5 parkeervakken: ongezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm en 300x300x120 mm, conform bestaande situatie noordzijde Verlengde Kazernestraat
- V6 trottoir bestaand
- V7 parkpad: asfalt
- V8 Delftse stoep: tegels, Megabond, kleur donker gevamd (Terra Black), mix van verschillende afmetingen: 40x20, 40x40 en 40x60cm, wildverband, leverancier Struyk Verwo

- V9 vlonderterras eiland 2: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- V10RWS band bestaand Verlengde Kazernestraat: grijs beton 11/22x20x100cm
- V11fletspad: asfalt rood, conform bestaande situatie Mr. de Boerlaan
- V12trottoir natuursteen: gezaagde porfierkeien, afm. 150x150x120 mm, gezaagd, halfsteensverband, streklaag langs de randen conform bestaande situatie westzijde Mr. de Boerlaan
- V13maairand: opsluitband beton 10x20x100cm, plat verwerkt
- V14muur: baksteen conform bebouwing met open voegen tbv muurplanten
- V15opsluitband: opsluitband beton, afm. 10x20x100cm
- V16valondergrond: boomschors
- V17bestrating eiland: gebakken klinkers kleur 'omber' met patroon kleur 'paviona' leverancier Terca Wienerberger
- V18lijngoot: lijnafwatering
- V19trottoirband eiland 2: beton 18/20x20x100cm kleur hardsteen

overzicht groen en water:

- G1 gras: extensief beheer bloemrijk mengsel
- G2 gras verstevigd: verstevigd t.b.v. hulpdiensten constructie n.t.b.
- G3 boom in gras: meerstammig
- G4 boom in verharding: boomspiegelplint opsluiting met opsluitbanden diverse radii (zie detail),afstrooden met basaltsplit, boom meerstammig
- G5 gras extensief beheer
- G6 klimplant: blauwe regen (Wisteria floribunda), langs stalen frame
- G7 gras: intensief beheer
- W1 water
- W2 haha gedaineerde bodem met zwerfkeien 20-40cm, keermuur Haha met openstootvoegen tbv beplanting,

overige elementen:

- E1 functionele verlichting: bestaande verlichting Mr. H.F. de Boerlaan doorzetten
- E2 verlichting: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b.
- E3 verlichting aan de gevel: l.p.h. 6m, conische mast met uithouder van 1m, armatuur Citea, leverancier Schreder, kleur n.t.b., nader af te stemmen met architect
- E4 vlonder: hout en detaillering conform binnenterrein eiland 1
- E5 keermuur: metselwerk halfsteensverband met 1 steens rollaag, type baksteen conform gevelsteen eiland (grondlichaam oost) en eiland 2 (grondlichaam west), hoogtelijn volgend

Colofon

VO+ Inrichtingsplan Hoornwerk

Opdrachtgever

Ieder1

Opdrachtnemer

DN Urbland bv

Hans Dekker, Bart Bordes, Monica Velasco.

Informatie

DN Urbland bv, Delft

Wateringsevest 38

2611 AW Delft

015 2121777

www.urbland.com

info@urbland.com

Delft, oktober 2010

