

## RAADSBESLUIT

**Onderwerp** : Chw bestemmingsplan Murmelliusstraat 4 en verlening omgevingsvergunning.  
**Voorstelnummer** : 2024-52  
**Raadstafel d.d.** : -  
**Raadsvergadering** : 17 april 2024

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12-03-2024, nummer 2024-52

## BESLUIT

1. Het Chw bestemmingsplan Murmelliusstraat 4 vast te stellen.
2. De uitgangspunten voor de beeldkwaliteit vast te stellen zoals neergelegd in de paragraaf 3.4 "Verschijningsvorm" van de bestemmingsplantoelichting, die mede kader stellend komen te gelden op het gebied van redelijke eisen van welstand als bedoeld in de Woningwet.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden reeds anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 april 2024

De raad voornoemd,  
de griffier,

A. Kerver

de voorzitter,



R.C. König