

Nota voor burgemeester en wethouders
Onderwerp

Eenheid/Cluster/Team
RS/SI/RE

Ontwerp-wijzigingsplan ex artikel 11 WRO "Oxersteeg 20-22 2009", voor de verplaatsing van een bouwperceel ten behoeve van de uitbreiding van een ligboxenstal aan de Oxersteeg 20-22 te Deventer.

1- Notagegevens

Notanummer 2009.184044
Opsteller J. Vrieling-Simonse
Telefoon 0570-693386
Datum 9-7-2009

2- Bestuursorgaan

✗ B & W 28-7-2009
? Raad
? OR
College van B & W
- Burgemeester - Weth. Fleskes
- Weth. Hiemstra - Weth. Berkelder
- Weth. Swart - Weth. Van den Berg

Programma:

06. Ruimtelijke ontwikkeling

Portefeuillehouder Weth. Swart

Besluitenlijst	d.d.	d.d.
✗ Agenda	? Akkoordstukken	? Vertrouwelijk

Routing

Programmamanager RO
Clustermanager SI
Wethouder Swart

d.d.

par.

✗ adj.secr.	plu (m)
✗ gem.secr.	22/7/09
BIS <input checked="" type="checkbox"/> openbaar <input type="checkbox"/> besloten <input type="checkbox"/> Vertrouwelijk	
(m)	
(paraaf adjunct-secretaris)	

Bijlagen

Ontwerp-wijzigingsplan met kaart en bijlage
Situatieschets

B & W d.d.: 28-7-2009

(formeel besluit 11/8-2009)

Besloten wordt:

1. Het ontwerp-wijzigingsplan "Oxersteeg 20-22 2009" vast te stellen;
2. Het ontwerp-wijzigingsplan "Oxersteeg 20-22 2009", conform het bepaalde in art. 11 lid WRO en afdeling 3.4 van de Awb gedurende zes weken voor een ieder ter inzage te leggen;
3. De aanvrager schriftelijk op de hoogte te stellen van het ontwerp-wijzigingsplan;
4. Dit besluit openbaar te maken, nadat het ontwerp-wijzigingsplan aan de aanvrager is gezonden.

(m)

Financiële aspecten:

In te vullen door de initiërende dienst

Financiële gevolgen voor de gemeente? Ja Nee

Begrotingswijziging Ja Nee

Vermindering regeldruk:

In te vullen door de initiërende eenheid

Is de checklist vermindering regeldruk ingevuld? Ja Nee N.v.t.

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (WOB)

? De nota en het besluit openbaar te maken

? De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht

De nota en het besluit openbaar te maken nadat de aanvrager schriftelijk op de hoogte is gesteld van dit ontwerpbesluit.

? De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...

? Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:

? De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving (publicatie) conform AWB

Huis-aan-huisbladen (Deventer Post)

? Staatscourant

? Website gemeente Deventer

? Overig, namelijk

Bekendmaking conform AWB

? Huis-aan-huisbladen (Deventer Post)

? Staatscourant

? Website gemeente Deventer

? Overig, namelijk

Communicatie over vervolg

Er is overleg geweest met het team Communicatie en de communicatie verloopt als volgt.

- Een verplichte publicatie zal plaatsvinden in de Deventer Post, De Stentor en de Staatscourant.
- Op de hoogte stellen van aanvrager middels brief.

Zie bijgaand(e) communicatieplan/ -paragraaf

Communicatie is niet van toepassing, omdat

ADVIESRADEN:

In te vullen door de initiërende dienst

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld? Ja Nee

Het bouwplan voldoet aan de parkeernorm doordat op eigen terrein voldoende parkeergelegenheid wordt gerealiseerd.

Water

Ten aanzien van het oprichten van een ligboxenstal aan de Oxersteeg 20-22, zullen zich geen wijzigingen voordoen ten aanzien van de afvoer van het huishoudelijk afvalwater en regenwater.

CONCLUSIE:

Naar aanleiding van het bovenstaande wordt voorgesteld om medewerking te verlenen aan de wijziging voor het verplaatsen van het bouwperceel op het perceel aan de Oxersteeg 20-22 te Deventer.

Draagvlak

Een ieder wordt in de gelegenheid gesteld ten tijde van de tervisielegging van dit wijzigingsplan zienswijzen kenbaar te maken.

Financiële consequenties

Het bouwplan wordt geheel op rekening en risico van de aanvrager uitgevoerd.

Aanpak/uitvoering

De uniforme voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht dient te worden gevolgd. Ter uitvoering wordt het voornemen om dit wijzigingsplan vast te stellen gepubliceerd in de Deventer Post en zal het plan daarop gedurende zes weken voor een ieder ter inzage worden gelegd. Binnen deze termijn kan een ieder zienswijzen over het plan kenbaar maken. Als er geen zienswijzen binnenkomen, kan het college het wijzigingsplan vaststellen.