



**Plangebied**

Plangebiedgrens

**Bestemmingen**

GD Gemengd

**Dubbelbestemmingen**

WR-AVKI Waarde - Archeologisch verwachtingsgebied kleine informatiedichtheid

**Gebiedsaanduidingen**

milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

**Funcieaanduidingen**

(atl) atelier

(dv) dienstverlening

(k) kantoor

(m) maatschappelijk

(sb-ambbg) specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk begane grond

(w) wonen

**Bouwvlak**

bouwvlak

**Maatvoeringaanduidingen**

maatvoeringsvlak

(B) maximum bouwhoogte (m)

**Overige verklaring**

kadastrale informatie 01-07-2014

opdrachtgever:  
**RUIMTELIJK ONTWERP EN BEHEER**

bestemmingsplan:  
**Pikeursbaan 3-5**

Analoge verbeelding

schaal: 1:1000	afm.: A4
status: vastgesteld	get.: R.M.
datum: 13-02-2015	opdr.: B.H.
projectnummer: E6.012.160	acc.: R.v.H.
plan idn: NL.IMRO.0150.P308-VG01	blad: 1 van 1



Leeuwenbrug 85 - 7411 TH Deventer  
postbus 5000 - 7400 GC Deventer  
tel. (0570) 693911  
fax (0570) 693429  
e-mail: gemeente@deventer.nl