



**Plangebied**

Plangebiedgrens

**Bestemmingen**

AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden

W Wonen

**Dubbelbestemmingen**

Leiding - Gas - 1

WR-A-2 Waarde - Archeologie - 2

WR-A-4 Waarde - Archeologie - 4

WSTG Waterstaat - Intrekgebied

**Gebiedsaanduidingen**

milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

reconstructiewetzone - verwevingsgebied

**Bouwvlak**

bouwvlak

**Bouwaanduidingen**

[aeg] aaneengebouwd

[bg] bijgebouwen

[ka] karakteristiek

**Maatvoeringaanduidingen**

maatvoeringsvlak

B maximum bouwhoogte (m)

E maximum aantal wooneenheden

**Overige verklaring**

kadastrale informatie 01-12-2015



opdrachtgever:  
RUIMTELIJK ONTWERP EN BEHEER

bestemmingsplan:  
Spanjaardsdijk 52

Analoge verbeelding

schaal: 1:1000	afm.: A3
status: vastgesteld	get.: R.M.
datum: 29-08-2016	opdr.: H.M.
projectnummer: E6.013.096	acc.: R.v.H.
plan idn: NL.IMRO.0150.P328-VG01	blad: 1 van 1



**gemeente  
Deventer**

Team ROB

Leeuwenbrug 85 - 7411 TH Deventer  
postbus 5000 - 7400 GC Deventer  
tel. (0570) 693911  
fax (0570) 693429  
e-mail: gemeente@deventer.nl