

## RAADSBESLUIT

**Onderwerp** : Bestemmingsplan Spanjaardsdijk 68  
**Voorstelnummer** : 2022-754  
**Raadstafel d.d.** : 23 november en 14 december 2022  
**Raadsvergadering** : 21 december 2022

De raad van de gemeente Deventer,  
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25-10-2022, nummer 2022-754

## BESLUIT

Met inachtneming van het aangenomen amendement "Verharding van de erftoegangsweg en het parkeerterrein":


1. De reactienota zienswijzen "bestemmingsplan Spanjaardsdijk 68" vast te stellen;
2. Het "bestemmingsplan Spanjaardsdijk 68" gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;
4. De bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover er in de toekomst gebruik wordt gemaakt van een van de wijzigingsbevoegdheden die zijn opgenomen in het "bestemmingsplan Spanjaardsdijk 68".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 21 december 2022

De raad voornoemd,  
de griffier,

A. Kerver

de voorzitter,



R.C. König