

RAADSBESLUIT

Onderwerp : Chw Bestemmingsplan Tjoenerstraat ong. De Rielertuin en beeldkwaliteitsplan.
Voorstelnummer : 2023-136
Raadstafel d.d. : -
Raadsvergadering : 22 maart 2023

De raad van de gemeente Deventer,
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7-03-2023, nummer 2023-136

BESLUIT

1. Het Crisis- en herstelwetbestemmingsplan 'Tjoenerstraat ong. De Rielertuin' vast te stellen;
2. De uitgangspunten voor beeldkwaliteit 'Herontwikkeling Shitaterrein - richtlijnen voor ruimte en beeldkwaliteit' vast te stellen als toetsingskader voor de Plan Advies Raad (PAR);
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden reeds anderszins verzekerd is;
4. De bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover er in de toekomst gebruik wordt gemaakt van een van de wijzigingsbevoegdheden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22 maart 2023.

De raad voornoemd,
de griffier,

A. Kerver

de voorzitter,



R.C. König