

Reactienota Zienswijzen

Chw Bestemmingsplan “Verbreding A1”

Gemeente Deventer
November 2020

INLEIDING

Algemeen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 15 september 2020 besloten het ontwerp chw bestemmingsplan “Verbreden A1” ter inzage te leggen. Deze stukken hebben van donderdag 24 september tot en met 4 november 2020 ter inzage gelegen, conform artikel 3.8 en artikel 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4. van de Algemene wet Bestuursrecht. Op het ontwerpbestemmingsplan is 1 zienswijze ingediend.

Ontvankelijkheid

Het ontwerp chw bestemmingsplan “Verbreden A1” heeft ter inzage gelegen van 24 september tot en met 4 november 2020. De zienswijze is ontvangen op 9 november. De zienswijze is aangetekend verzonden en daardoor is te traceren dat de brief op 6 november is ontvangen door PostNL. Dit betekent dat de zienswijze niet binnen de daarvoor gestelde termijn is ingediend en derhalve niet ontvankelijk is. Een niet-ontvankelijk zienswijze hoeft niet betrokken te worden bij de vaststelling van een bestemmingsplan.

Afweging

In de zienswijze wordt aangegeven dat de in het plangebied aanwezige hogedruk aardgastransport leidingen op een aantal plekken niet of niet correct zijn verbeeld. Het gaat hier om een regionale leiding (40 bar) met een belemmeringenstrook van 4 meter aan weerszijden van de leiding, en om een aantal hoofdtransportleidingen (66 bar) met een belemmeringenstrook van 5 meter aan weerszijden van de leiding.

Inderdaad zijn binnen het plangebied een aantal gasleidingen aanwezig waarvan de bijbehorende beschermingszones niet of niet juist op de verbeelding zijn overgenomen. Het doel van het bestemmingsplan is het vertalen van het Tracébesluit in een bestemmingsplan. Het is de bedoeling om de overige functies binnen het gebied over te nemen als bestaand, waaronder ook de dubbelbestemmingen voor de gasleidingen. Aan de hand van de gegevens van de Gasunie is er dan ook voor gekozen om, ondanks de niet-ontvankelijke zienswijze, de verbeelding wel aan te passen door op de juiste locatie de betreffende dubbelbestemming op te nemen.

Conclusie

Gezien de inhoud van de zienswijze blijkt dat er in het ontwerpbestemmingsplan een bepaalde dubbelbestemming onjuist is opgenomen. Dit betreft geen bewuste keuze. Omwille van een kwalitatief juist bestemmingsplan wordt de zienswijze daarom ambtshalve wel overgenomen en wordt het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld.